

«Экономика и жизнь – Черноземье»  
– региональное деловое издание  
и русская патриотическая газета

www.eizh.ru

# ЭКОНОМИКА и ЖИЗНЬ ЧЕРНОЗЕМЬЕ

еженедельник

22 августа — № 15  
11 сентября  
2009 г.

## НОВОСТЬ НОМЕРА

### Цены на жилье последовательно снижаются

В Орловской области средние рыночные показатели предложений одного квадратного метра на первичном рынке жилья в квартирах домов массового спроса составили 28 с половиной тысяч рублей. Это приблизительно на пятьсот рублей ниже показателей апреля. Квадратный метр на вторичном рынке в июне в среднем стоил чуть выше 3 тысяч рублей, что тоже несколько ниже аналогичных показателей весны. Полная себестоимость строительства квадратного метра жилых домов массового спроса составила в июне 26 тысяч 840 рублей. Надо сказать, что цены на жилье на Орловщине – одни из самых низких среди областей ЦФО.

**Битва за урожай с применением травматического и боевого оружия не выгодна ни ООО «Перепелиное хозяйство», ни структурам Группы компаний «Продимекс», ни новому воронежскому губернатору Алексею Гордееву**

**«Действия ЧОП «Волк» в Аннинском районе Воронежской области были жестокими и необоснованными», – заявил на пресс-конференции для региональных СМИ директор ООО Агрофирма «Колос» Михаил Вдовиченков. В своем обращении к СМИ он также подверг критике главу Аннинского муниципального района Василия Авдеева, которого считает главным виновником конфликта между двумя инвесторами: ООО «Перепелиное хозяйство» и Группой компаний «Продимекс». Михаил Вдовиченков сообщил также, что направил Президенту РФ Дмитрию Медведеву письмо о творимом в этом районе Воронежской области беспределе.**

### В эскалации конфликта между сторонами появились первые пострадавшие

Что известно о тревожном факте жителям не только Воронежской области, но и других регионов России? Кстати, об этом конфликте сообщили некоторые федеральные СМИ. Известно то, что по факту стрельбы у зернотока в селе Старая Чигла Аннинского района возбуждено уголовное дело. В сводках же правоохранительных органов инцидент с применением оружия (как травматического, так и боевого) описан без эмоциональных оценок: при осуществлении охраны зерновых культур произошел конфликт. В результате семь человек с различными диагнозами доставлены в медицинские учреждения.

На пресс-конференции, в которой участвовали М. Вдовиченков (директор ООО Агрофирма «Колос»), О. Шинкаренко (генеральный директор ООО «Перепелиное хозяйство») и Р. Шукуров (юрист компании-инвестора), звучали более субъективные формулировки.

Более того, этой стороной конфликта были продемонстрированы видеозаписи событий 29 июля 2009 года, когда сотрудники ЧОП «Волк», охраняющего интересы ГК «Продимекс» и ее структур в Аннинском районе, стреляли в беззащитных людей, давили их автомашинами. В общем, зрелище отталкивающее.

Вот как комментирует события директор агрофирмы «Колос» Михаил Вдовиченков: «Это

началось еще 19 июня: из нашего хозяйства без законных оснований, но по указке администрации Аннинского района было вывезено дойное стадо в количестве 373 голов. Перевозка велась варварскими методами. Понятно, что после такой «перевозки» дойное стадо погублено. Мало того, что наше хозяйство лишилось денег, которые поступали от реализации молока, люди лишились зарплаты, государство – налогов. До сих пор никаких действий со стороны власти и правоохранительных органов по этому факту не предпринято».

«Далее, – продолжает Вдовиченков, – 27 июля в отношении объектов, на которые у нас есть свидетельства прав собственности (и мы, соответственно, являемся их владельцами), был

## Кому выгоден взрывоопасный конфликт в Воронежской области?

совершен захват. В 6.30 утра приехало ЧОП «Волк», и с наших объектов охрану выбросили. Непонятно – по чьему указу. Я находился там и видел все до конца. Я считаю, что жесткость ЧОП «Волк» была ничем не обоснована. Как можно давить людей машинами, как можно стрелять в людей из боевого оружия?»

Итак (если не брать во внима-

ние эмоциональные характеристики событий), что же произошло? Во-первых, в Воронежской области создан прецедент, когда имущественные споры решаются не за столом переговоров или в судебных инстанциях, а с помощью карательных ресурсов ЧОПов, оружия и административного давления. Прав тот, у кого ресурс больше.

Окончание на 3 стр.

### Обращение к Президенту РФ

Уважаемый

Дмитрий Анатольевич!

Обращаюсь к Вам с настоятельной просьбой о принуждении нынешнего главы администрации Аннинского района Воронежской области Авдеева В.И. к исполнению законодательства Российской Федерации. Именно по вине Авдеева один из крупнейших районов области уже много месяцев как погряз в междоусобных расправах и разборках. Именно Авдеев стал детонатором множества конфликтов с инвесторами. Именно Авдеев в корыстных интересах неоднократно сталкивал между собой инвесторов.

Именно при попустительстве Авдеева на протяжении нескольких месяцев разгорался земельный конфликт, который фактически закончился расстрелом гражданских людей. Именно Авдеев умышленно и злонамеренно попирает права собственности, права людей на труд и на честный заработок. Именно Авдеев фактически отменил на подведомственной ему территории Законы Российской Федерации. Аннинская земля ждет руководителя новой формации. Долой Авдеева и авдеевщину!

С уважением,  
гражданин России  
Михаил Вдовиченков



Пострадавшая сторона в конфликте.  
На фото: Михаил Вдовиченков и Олег Шинкаренко