



Василий ПОТРЯСАЕВ, «На территории время реализуются инвестиционных

АНО «Агентство региональных социально-экономических проектов», осуществляющее исследовательскую и аналитическую деятельность в областях Центрального федерального округа (ЦФО), обнародовала рейтинг мэров 16 областных центров округа (в список не были включены два региона: Москва и Московская область). В итоге, первое место занял мэр Белгорода Василий Потрясаев, его коллеги по Центральному Черноземью глава Липецка Михаил Гулевский — 3-е место, а глава городского округа г. Воронеж Сергей Колиух — 5-е место.

О том, в чем секрет успеха городской власти Белгорода и ее руководителя, какие приоритеты избраны и реализуется в красивом русском городе — «зеленой столице» Центральной России, почему многое получается у белгородцев, — в разговоре председателя редакционного совета регионального делового издания «Экономика и жизнь — Черноземье», доктора политических наук Дмитрия НЕЧАЕВА с мэром города Белгорода Василием Николаевичем ПОТРЯСАЕВЫМ.

Муниципальная экономика — одна из частей крепкого, здорового организма, имя которого — город Белгород

— Что представляет собой муниципальная экономика города? Какие основные отрасли муниципальной экономики существуют?

— Муниципальная экономика Белгорода — это совокупность экономических ресурсов города, она представляет собой устойчиво работающий комплекс жилищно-коммунальных предприятий, учреждений образования, здравоохранения, культуры и социальной защиты.

Происходящие в городе позитивные изменения, создание благоприятных условий для обеспечения его жизнедеятельности стали возможны благодаря сбалансированной работе всех отраслей муниципальной экономики как частей одного крепкого, здорового организма, имя которого — город Белгород.

В городе функционирует 8 муниципальных унитарных предприятий различных отраслей, 175 муниципальных учреждений, среди которых — 11 учреждений здравоохранения, 9 учреждений культуры, 140 общеобразовательных учреждений. По состоянию на 1 июля 2009 года численность работающих на предприятиях и в учреждениях муниципальной экономики составляла почти 17000 человек.

— Инвестиционная привлекательность территории во многом становится нематериальным активом властей. Как вы оцениваете инвестиционную политику городской администрации? Есть ли цифровые показатели эффективной работы по привлечению инвесторов?

— Администрацией города Белгорода с целью стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов разработано «Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории города Белгорода», которое устанавливает как финансовые, так и нефинансовые формы муниципальной поддержки.

За 6 месяцев 2009 года сумма инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям достигла 5390,4 млн рублей. Из них собственные средства предприятий составили 1835 млн руб., кредиты банков — 315,9 млн рублей. Из федерального бюджета было выделено 430,6 млн руб., из бюджета Белгородской области — 1043,6 млн руб., из внебюджетных фондов — 87,4 млн рублей. Из муниципального бюджета на строительство, реконструкцию, модернизацию и техническое оснащение объектов коммунального хозяйства и социальной сферы направлено 271,4 млн рублей.

Значительные средства вложены в развитие отраслей, осуществляющих производство, передачу и распределение электроэнергии, газа и горячей воды (1019,7 млн руб.), строительство (726,9 млн руб.), связь (337,4 млн руб.), здравоохранение и предоставление социальных услуг (129,7 млн руб.), оптовую и розничную торговлю (122,2 млн руб.). На улучшение работы транспорта было направлено 211,7 млн рублей.

В целях содействия развитию малого предпринимательства и привлечения инвестиций в эту сферу экономики за 6 месяцев 2009 года рассмотрены 67 инвестиционных проектов, из которых 66 рекомендованы к внедрению в различных отраслях экономики. Общая стоимость проектов составляет 194676,5 тыс. рублей, объем запрашиваемых инвестиций — 22003,0 тыс. рублей.

На территории города в настоящее время реализуются 154 крупных инвестиционных проекта, из которых основными и социально значимыми являются: организация в Белгородском филиале ОАО «Верофарм» участков по производству гормонов и по производству противоопухолевых препаратов; строительство ООО «Поколение» эндокринно-офтальмологического центра; строительство ООО «Трансжострой-ПГС» завода по производству преднапряженных шпал ООО «Белшпала»; строи-

тельство ЗАО «Завод нестандартного оборудования и металлоизделий» комбината по производству теплоизоляционных материалов; строительство ЗАО «Корпорация «ГРИНН» гипермаркета с парковкой для автомобилей и благоустройством территории по ул. Привольная.

Значительные усилия к постепенной модернизации инфраструктуры города

— Что представляет собой городское хозяйство города Белгорода? Удалось ли руководству города модернизировать его инфраструктуру?

— Городское хозяйство — это вся инфраструктура города, с его улицами, площадями, парками, скверами, домами, дворами, тепло-, газо-, электро-, водоматриалами, а также система служб и организаций города, ра-

многokвартирных домов, которые находятся в управлении 22 жилищных организаций (ТСЖ и УК). В том числе на 9 домах произведен ремонт фасадов с применением штукатурки «Термовер» и на одном доме — утепление фасада теплоизоляционными плитами из полистирольного пенопласта, заменены 24 лифта, которые отработали нормативный срок службы, отремонтировано 110 тыс. кв. метров кровель на 88 домах.

В соответствии с программой 2009 года, выполняется капитальный ремонт 126 жилых многоквартирных домов на сумму более 519 млн руб., с ремонтом кровель, внутридомовых сетей, установкой приборов учета, утеплением и ремонтом фасадов, заменой лифтов.

— ЖКХ для многих ваших коллег представляет собой «головную боль» и практически неразрешимую проблему. Есть ли у вас стратегия развития городского ЖКХ? Если да, то получает ли она одобрение со стороны горожан?

— В городе принята Стратегия развития города Белгорода до 2025 года и план действий органов местного самоуправления до 2011 года по реализации стратегии, в том числе и развитию ЖКХ города. В этом направлении реализуются следующие цели и задачи. Первая — «Повышение устойчивости систем жизнеобеспечения и благоустройства города» — предусматривает решение 2 задач: повышение надежности энергоснабжения и водоотведения и развитие жилищно-коммунальной сферы. И вторая цель — стратегии — «Повышение экологической устойчивости города» — предполагает решение 3 задач.

— Контролируется ли руководством города механизм образования тарифов и цен на жилищно-коммунальные услуги? Прозрачен ли этот механизм?

— Органы местного самоуправления города регулируют и контролируют механизм образования цен и тарифов на ЖКУ только в сфере своей компетенции. Решения, принимаемые Со-

ветом депутатов и администрацией города в этой сфере, публикуются в средствах массовой информации.

В соответствии с действующим федеральным законодательством, органам местного самоуправления предоставлены полномочия по регулированию стоимости жилищно-коммунальных услуг.

В целях организации деятельности органов местного самоуправления в сфере ценообразования в ЖКХ Советом депутатов города Белгорода принято решение от 26.12.06 г. № 400 «Об утверждении Положения о регулировании органами местного самоуправления города Белгорода тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и установлении платы для потребителей за жилищно-коммунальные услуги».

Таким образом к полномочиям администрации города отнесено: регулирование тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и утилизации ТБО, установление платы за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений, проживающих по договорам найма в государственном и муниципальном жилищном фонде.

Одним из основных принципов при установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги является обеспечение доступности для потребителей информации об их формировании, как того требует жилищное законодательство.

— Самые лучшие дороги в ЦЧР — в Белгороде, самые худшие — в Воронеже и Орле, хотя условия и выделяемые средства для дорожного строительства в принципе одинаковы. В чем секрет качества белгородских дорог? Можно ли рассказать о динамике выделения средств на дорожное строительство за последние 3 года?

— Думаю, комментировать действия наших коллег из Воронежа и Орла некорректно. А что касается нашего отношения к дорожному строительству, то никаких секретов здесь нет. Дороги — это важнейшие объекты жизнеобеспечения города, как говорится городские «артерии», а потому к их строительству и содержа-

Происходящие в городе позитивные изменения, создание благоприятных условий для обеспечения его жизнедеятельности стали возможны благодаря сбалансированной работе всех отраслей муниципальной экономики как частей одного крепкого, здорового организма, имя которого — город Белгород.

ботающих на его обслуживание и содержание.

Модернизировать сразу и все городское хозяйство невозможно, однако мы прикладываем значительные усилия к постепенной модернизации инфраструктуры города. Так, например, на реконструкцию наружного освещения только в 2008 году израсходовано около 8 млн руб. Ведется постоянная работа по замене ветхих сетей водопровода, канализации, теплоснабжения, электричества, и в 2008 году на эти цели израсходовано более 140 млн руб.

Одной из важных задач в настоящее время является капитальный ремонт многоквартирных домов. В соответствии с Федеральным Законом РФ от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ» в 2008 году освоено 258,9 млн руб. Отремонтированы 165

глава администрации г. Белгорода: города в настоящее 154 крупных проекта»

нию – особое внимание. Картина освоения денежных средств, выделенных на строительство и реконструкцию улично-дорожной сети города Белгорода в период с 2007 г. по 2009 г., выглядит следующим образом.

принимают участие и хозяйствующие субъекты.

К благоустройству и дворов, и улиц активно привлекается население города посредством субботников и различных экологических мероприятий.

– **Создали ли вы систему**

Период строительства, реконструкции	Протяженность, км	Выделенный объем финансирования, в том числе по бюджетам, млн руб.			
		Всего	городской	областной	федеральный
2007 г.	82,4	765,5	52,7	480,2	232,7
2008 г.	67,9	802,3	209,8	592,5	—
2009 г.	50,6	3623,6	126,5	2308,2	1188,9
Итого	201	5191,4	389	3381	1422

Значительных усилий к постепенной модернизации инфраструктуры города

– **Какая линия проводится руководством города в отношении благоустройства Белгорода? Какие средства выделяются на эти цели? Задействованы ли потенциал жителей в данном вопросе?**

– Из бюджета городского округа ежегодно выделяются средства на благоустройство и содержание объектов внешнего благоустройства города. Так, в 2008 году освоено на эти цели почти 334 млн руб. и в 2009 году выделено более 436 млн руб., что на 30,7% больше, чем в 2008 году. Кроме того, в текущем году предоставлены средства на реализацию целевой программы по озеленению городских территорий в сумме 12,5 млн руб. и в 2008 году – 11,2 млн руб.

Наряду с этим, в городе реализуется программа «Белгородский двор», и в 2009 году на ее осуществление выделен 41 млн руб. Следует отметить, что это направление имеет особое социальное значение. За последнее время реконструировано более 230 дворов многоквартирных домов.

Помимо этого, ведется масштабная реконструкция улиц города, в финансировании которой

100 транспортных средств, 74 из которых – мусоровозы, отвечающие современным нормам. Транспортная компания «Экотранс» ежегодно модернизирует систему сбора ТБО:

– внедряются евроконтейнеры различного объема от 120 л до 1,1 м³ производства ФРГ;

– опробован инновационный метод сбора ТБО с применением контейнеров для подземного складирования; в настоящее время установлены три таких контейнера, в 2010 году планируется установить порядка 25 контейнеров для подземного складирования ТБО, что будет способствовать улучшению эколого-санитарного состояния городской среды.

В городе существенно расширена сфера селективного сбора и утилизации отходов:

– пущено в эксплуатацию предприятие по переработке изношенных автопокрышек;

– производится сбор отработанных моторных масел, аккумуляторов, люминесцентных ламп; перерабатываются бумажные отходы предприятий;

– организовано производство изделий из пластмасс с использованием пластиковых отходов (трубы, пленка и т.п.).

Многие предприятия города решают вопрос о переоборудовании производства на основе безотходных технологий.

Формируем высокие социальные стандарты и укрепляем политическую стабильность

– **У регионального делового издания «Экономика и жизнь – Черноземье» есть серьезный интерес к социальной политике, которая проводится в Белгороде. Что собой представляет эта социальная политика, каковы ее приоритеты, каков объем средств, выделенных на эти цели за последние 4 года?**

– Основными направлениями деятельности органов местного самоуправления в данной области являются обеспечение благополучия белгородцев, усиление адресной социальной поддержки нуждающихся граждан, создание условий для реабилитации инвалидов, доступность социальных услуг, повышение качества социального обслужи-

Город Белгород развивается в соответствии с принятой стратегией

Стратегия развития города Белгорода до 2025 года и план действий органов местного самоуправления на 2007-2011 годы предполагают повышение благосостояния жителей и формирование гражданского общества. Для достижения главной стратегической цели намечена реализация трех основных стратегических направлений: обеспечение устойчивого развития города, инвестиции в человека, развитие местного самоуправления.

Белгород является сегодня одним из ведущих и инвестиционно привлекательных областных центров Центрального Черноземья. С 2006 по 2008 год объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования увеличился в 2,5 раза. В 2007 году он составил 17,9 млрд рублей, а в 2008 году – более 20 млрд рублей. Все инвестиции направляются на строительство, реконструкцию и перевооружение предприятий, приобретение и внедрение в производство инновационных технологий. В городе функционирует более 250 крупных и средних предприятий, которыми в 2008 году произведено и отгружено товаров, выполнено работ и услуг на сумму 54,6 млрд рублей, что составило 120,6% к уровню предыдущего и 130,6% – к показателям 2006 года.

В соответствии с новой стратегией, которая полнос-

тью отвечает целям и задачам приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», в городе активно развивается строительный комплекс. Всего за 2006-2008 годы в городе Белгороде введено в эксплуатацию 907,5 тыс. кв. м жилья: 605,2 тыс. кв. м – многоквартирного и 302,3 тыс. кв. м – индивидуального и корпоративного. Показатель введенного жилья на одного жителя города в 2008 году составил 0,807 кв. м.

Одним из основных направлений развития жилищного строительства определено индивидуальное домостроение, доля которого в общем объеме вводимого жилья ежегодно увеличивается. В городе сформированы и осваиваются 14 жилых массивов с мощностью жилой застройки около 1 млн 125 тыс. кв. м. По всем микрорайонам индивидуального жилищного строительства за 2006-2008 годы построено 238,3 км инженерных сетей на сумму 429,5 млн рублей, 57,6 км дорог с твердым покрытием на сумму 136,1 млн рублей. Всего на протяжении 2006-2008 годов в городе в соответствии с принятыми программами реконструировано 181,4 км улично-дорожной сети и выполнено комплексное благоустройство 58 дворовых территорий на общую сумму 1 млрд 532 млн рублей.

вания, создание условий для рождения и воспитания детей, для самореализации граждан пожилого возраста.

В городе создана комплексная система по оказанию мер социальной поддержки малообеспеченных граждан по самым различным направлениям – от выплаты пособия при рождении ребенка до предоставления социальных услуг пожилым людям, из 85 видов выплат, пособий и компенсаций 75 выплачиваются независимо от доходов граждан, 15 видов выплат осуществляются из городского бюджета. Только в 2008 году из средств федерального и областного бюджетов было выплачено компенсаций на сумму 705 млн 504 тыс. рублей. Адресной социальной помощи в период с 2006 по 2008 г. было оказано на сумму 70802,14 тыс. рублей.

С 1 июля 2008 года был осуществлен переход на выплату ежемесячной денежной компенсации отдельным категориям граждан с применением системы персонализированных социальных счетов.

Стратегией развития города Белгорода до 2025 года и планом действий органов местного самоуправления на 2007-2011 годы предусмотрена реализация городской целевой программы «Социальная поддержка отдельных категорий населения на 2008-2011 годы», которая содержит 3 подпрограммы: «Инвалиды и пенсионеры», «Семья с несовершеннолетними детьми», «Дети – инвалиды». На эти цели из средств городского бюджета выделено 100991,12 тыс. руб.

Городская целевая программа «Пожизненное содержание одиноких престарелых граждан» на 2007-2011 годы реализуется на базе МУ «Комплексный центр социального обслуживания населения». В отделении социально-медицинского обслуживания пожилых граждан по договорам пожизненного содержания с иждивением находятся на обслуживании 11 человек.

В рамках программы «Создание условий по самореализации граждан пожилого возраста на 2007-2010 годы» при управлении социальной защиты населения уже 2-й год около 100 граждан старше 55 лет проходят обучение в университете «третьего возраста». Они не только получают дополнительное образование, но и приобретают навыки и умения по ведению работы с пожилыми людьми в микрорайоне по месту жительства. На базе городских оздоровительных лагерей работает Школа общественной активности. За время работы в Школе отдохнули, поправили свое здоровье и прошли обучение около 1000 активистов города.

В рамках реализации мероприятий программы проводится конкурс на получение муниципального социального гранта. Его цель – привлечение общественных объединений, некоммерческих организаций, физических лиц к решению социальных проблем города и поддержка их деятельности в этой сфере на основе развития общественной инициативы и активности граждан. Грантовый фонд конкурса за 2007-2009 годы составил 6,8 млн. рублей.

В 2008 году в рамках объявленного президентом страны Года семьи проводился областной благотворительный марафон «Вместе мы – семья». Всего за счет марафона оказана единовременная адресная материальная помощь 118 семьям города Белгорода на сумму 70 млн 524 тыс. 547 рублей. Семь семей награждены единовременной денежной выплатой в размере 50000 рублей.

На базе МУ «Комплексный центр социального обслуживания населения» работает служба «Социальное такси», которая предоставляет услуги по пассажирской перевозке граждан с ограниченными физическими возможностями к социально значимым объектам.

Окончание на 8 стр.

