

«Экономика и жизнь – Черноземье»
– региональное деловое издание
и русская патриотическая газета

www.eizh.ru

ЭКОНОМИКА и ЖИЗНЬ ЧЕРНОЗЕМЬЕ

еженедельник

24 апреля – № 8
14 мая (31)
2010 г.

НОВОСТЬ НОМЕРА

«Биотон Восток» разрешили продать французам

На прошлой неделе правительственная комиссия по контролю за иностранными инвестициями в РФ одобрила продажу 74% акций российско-польского предприятия по производству инсулина «Биотон Восток», находящегося в Орловской области, французской компании Sanofi-Aventis Investments. Французская сторона приобрела у польской Bioton S.A. 38% акций «Биотон Восток», а у председателя совета директоров «Ланта-банк» Сергея Докучаева – еще 36% акций предприятия. Сделка состоялась в октябре 2009 года и в целом обошлась Sanofi-Aventis в 28 млн евро.

В суде Советского района г. Воронежа состоялось заседание суда по уголовному делу в отношении общественного деятеля – заместителя начальника воронежского штаба Народного ополчения им. Минина и Пожарского Александра Мосолова

Защита нашей Родины или разжигание розни?



Александр Мосолов обвиняется по ст. 282 ч. 1 УК РФ в действиях, направленных на возбуждение национальной ненависти и вражды в отношении национальной группы – евреи – и на возбуждение социальной ненависти и вражды в отношении социальной группы – политическая элита. Первое заседание суда состоялось 13 апреля 2010 года. Судья – Марина Суркова, прокурор (областная прокуратура) – Наталья Ильченко, адвокат (назначен прокуратурой) – Наталья Поноголова.

Суть дела в том, что Мосолов, действуя на основании устава Народного ополчения, из решений и документов этой общественной организации, размещенных в Интернет, сформировал и изготовил у себя дома с помощью своего персонального компьютера и принтера брошю-

ру под названием «Россия ополчается против разрушителей» в количестве около 200 экземпляров. «Побудительной причиной распространения мной указанной брошюры, – заявил Александр Мосолов, – является не инкриминируемый мне устойчивый умысел на разжигание национальной и социальной розни, а выполнение мной воинской присяги, которую я давал Родине, будучи военнослужащим Советской Армии. Касательно обвинения меня в разжигании национальной розни по отношению к евреям могу напомнить, что в указанной брошюре вообще нет слова «евреи».

Что же касается обвинения меня в разжигании социальной розни по отношению к политической элите, т. е. власти, могу пояснить, что политическая элита (власть) стоит над социальными группами и сама таковой быть не может. В противном случае

придется признать, что у страны имеется внешнее управление». В брошюре, действительно, не упоминаются евреи. Но есть фраза о том что, «сионисты и другие иностранные оккупанты занимают государственные должности не только в правительстве Российской Федерации, но и являются губернаторами, главами городов и районов...» Ряд экспертов усмотрел в этой фразе разжигание национальной розни. В том числе и заведующий кафедрой языкознания и стилистики филфака ВГУ Иосиф Абрамович Стернин. Собственно, дело Мосолова получило судебную перспективу после того, как в Центр по противодействию экстремизму ГУВД по Воронежской области поступила «Справка о лингвистическом исследовании», подписанная профессором Стерниным, где утверждается, что в брошюре «Россия ополчается против разрушителей» есть «высказывания, направленные на возбуждение национальной вражды».

По делу Мосолова проходят только по линии прокуратуры 27 свидетелей. Следующее заседание суда назначено на 13 мая 2010 года. Подробности о деле читайте в ближайших номерах.

Илья МУРОМЦЕВ,
правозащитник

Областная ТПП проявляет принципиальность

Руководитель Торгово-промышленной палаты Тамбовской области и строительной фирмы ООО «Монолит» Николай Калинов почти три года доказывает во властных и юридических инстанциях, что регистрация права собственности на здание произведена законно

Н.Ф. Калинов уже 15 лет возглавляет Тамбовскую областную торгово-промышленную палату, является членом правления Торгово-промышленной палаты РФ, юрист по образованию, более семи лет руководит строительной фирмой.

– Николай Федорович, как случилось, что почти три года длится конфликт по поводу якобы незаконной регистрации вами прав собственности в Тамбове на здание, которое вы же и построили? Казалось бы, у вас такой опыт и...?

– Что касается якобы незаконной регистрации права собственности на здание, то она произведена предельно законно. Статья 218 ГК РФ знает только два, повторюсь, только два

основания приобретения права собственности, а именно: первоначальное и производное.

Первоначальное – когда вещь создается впервые, и право собственности естественно должно первоначально возникнуть у того, кто ее создал. Производное – когда право собственности от создателя вещи переходит к другим правообладателям, но уже по договору (купли-продажи, мены, дарения и прочее, в данном случае по до-

говору долевого участия в строительстве). ООО «Монолит» в этом случае был застройщиком, и по определению право собственности на здание должно возникнуть первоначально у застройщика. У дольщика же это право производное, оно (право) дольщику должно от кого-то перейти, в данном случае – от застройщика. Управление Росреестра по Тамбовской области, надо полагать, посчитало, что договоры долевого участия в

строительстве – это, по сути, договоры либо подряда, либо договоры о совместной деятельности, и потребовало от нас акта распределения долей. Мы с этим, естественно, не согласились и подали документы на регистрацию в соответствии с нормами именно Гражданского кодекса. Однако в результате отсутствия четкого теоретического осмысления недвижимости как собственности еще раз подтвердилось, что пока в России ведомственные нормативные акты имеют большую юридическую силу, чем Гражданский кодекс. Ко всему прочему нашлись люди, которые проявили желание на этом конфликте погреть руки.

Окончание на 10 стр.