В этом году Россия, впервые за многие годы, станет мировым лидером рынка пшеницы, опередив США и Канаду
стр. 3

Для моста через Керченский пролив ЗАО «Воронежстальмост» произведет около 20 тысяч тонн продукции.
стр. 7

Печальный опыт Воронежской коммунальной палаты В. Ландсберг и О. Турбин переносят в тамбовский регион
стр. 11

НОВОСТЬ НОМЕРА

Минпромторг России поддержал идею создания в Тамбовской области индустриального парка

В настоящее время идет процесс документального оформления индустриального парка агропромышленной направленности на территории Никифоровского района. Новый индустриальный парк создается за счет средств частного капитала при участии швейцарской девелоперской компании Dega Group, работающей на российском рынке промышленной недвижимости более 10 лет. Она создает современные индустриальные парки «под ключ» в Московской области, а также в регионах центральной части России.

Площадь индустриального парка составит 300 гектаров. Потенциальных инвесторов, которые пожелают разместить здесь производственные мощности, должны привлечь удобное расположение, близость к автомобильным и железнодорожным путям, ставка региональной власти на развитие агропромышленного комплекса и импортозамещение.

www.eizh.ru

14 — 27 мая 2016 г.

№ 8 (165)

ЭКОНОМИКА И ЖИЗНЬ

ЧЕРНОЗЕМЬЕ

Калужская область взяла курс на модернизацию производства

В рамках рабочей поездки в Кировский и Людиновский районы губернатор области Анатолий Артамонов побывал в АО «Кировская керамика», где ознакомился с производством крупногабаритных санитарных керамических изделий.

СПРАВКА

Предприятие «Кировская керамика» выпускает около 2 млн единиц сантехники. Ежегодно объемы выпуска увеличиваются на 5 – 8 процентов. Завод является одним из лидеров отрасли, контролируя примерно 17% всего российского производства. На сегодняшний день предприятие оснащено современным высокотехнологичным оборудованием. Производственные мощности завода позволяют производить до 5 млн кв. м в год. На сегодняшний день своевременные инвестиции в технологию производства позволяют выпускать керамическую плитку востребованного формата, популярного дизайна и фактуры.

В 2015 году руководством завода принято решение о перепрофилировании нерентабельного цеха технической керамики в участок по изготовлению мебельных крупногабаритных умывальников, пользующихся большим спросом у отечественных потребителей. Ранее значительная часть этой продукции ввозилась в Россию из Европы, Китая и Турции. Цех полностью автоматизирован, оснащен современным итальянским оборудованием, системами очистки воды и воздуха. Для контроля параметров глазури и полуфабриката создана специальная лаборатория. Проектная мощность участка – 10 тысяч изделий в месяц. При максимальной производительности численность персонала превысит 30 человек.

После осмотра производственных помещений Анатолий Артамонов посетил выставку готовых изделий. Глава региона одобрил проводимую руководством АО «Кировская керамика» политику по модернизации производства и выпуску высококонкурентной продукции, способной удовлетворить вкус самых взыскательных покупателей.

Максим МЕДВЕДЕВ,
корреспондент «ЭЖ-Черноземье»

Липецкие сельхозпроизводители увеличат поставки продукции в Москву

Поставки в столицу продовольственной и сельскохозяйственной продукции с липецкой маркой предлагают расширить представители правительства Москвы, приехавшие в Липецкую область. В течение двух дней рабочая группа во главе с заместителем руководителя департамента торговли и услуг Москвы Денисом Косторным намерена не только провести переговоры с липецкими предпринимателями, руководителями сельхозпредприятий и кооперативов, но и побывать в хозяйствах.

В администрации региона сегодня состоялась встреча московских гостей с представителями бизнес-сообщества Липецкой области. Денис Косторной рассказал, что столичные власти заинтересованы в сотрудничестве с регионами и предлагают участвовать в ярмарках выходного дня, региональных ярмарках и многочисленных гастрономических фестивалях. Специально оборудованные торговые площадки комфортны как для продавцов, так и для покупателей. Максимально упрощена и процедура электронной регистрации желающих участвовать в ярмарках.

Между администрацией Липецкой области и Правительством России осенью 2013 года было подписано соглашение о торгово-экономическом, научно-техническом, социальном и культурном сотрудничестве. «Столица приобретает у нас сельскохозяйственную и промышленную продукцию более чем на миллиард долларов в год», – отметил тогда глава региона Олег Королев. При этом мэр столицы Сергей Собянин подчеркнул, что Липецкая область – лидер по поставке сельхозпродукции в столицу.

Роман ТРУБНИКОВ,
обозреватель «ЭЖ-Черноземье»

СМОЛЕНСК

Дорогобуж Смоленской области – в перечне моногородов первой категории

Распоряжением Правительства России Дорогобуж включен в перечень моногородов первой категории. Ключевым преимуществом моногородов первой категории является доступ к ресурсам и инструментам Фонда развития моногородов.

Кроме того, согласно федеральному законодательству наличие первой категории позволит создать в границах города территорию опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР). Она предполагает применение на всей территории моногорода особого правового режима ведения предпринимательской деятельности, включающего льготное налогообложение (пониженные ставки по налогу на прибыль организаций до 5% в течение первых пяти лет и до 10% на последующие пять лет, возможность применения специального коэффициента при исчислении НДПИ, возможность не уплачивать налог на имущество организаций и земельный налог), пониженные ставки тарифов страховых взносов в государственные внебюджетные фонды, а также облегченный порядок осуществления контроля и надзора. Это позволит сделать рывок в повышении качества социально-экономического развития как района, так и Смоленской области в целом.

Андрей СЕМЕНОВ,
обозреватель
«ЭЖ-Черноземье»

РЯЗАНЬ

Ситуация на потребительском рынке Рязанской области остается стабильной

По данным Рязаньстата, за период с 11 по 16 мая текущего года в регионе отмечено снижение цен на такие социально значимые продовольственные товары, как яйцо куриное – на 5,1%, сахар-песок – на 0,8%, хлеб ржаной, ржано-пшеничный – на 0,3%, молоко, пшено – на 0,2%. При этом повышение цены зафиксировано на капусту белокочанную – на 4,4%, картофель – на 3,4%, морковь, говядину – на 1,4%, крупу гречневую-ядрицу – на 1,2%, муку пшеничную – на 1%. По таким позициям, как лук репчатый, масло сливочное, свинина, рис, баранина, мясо кур, яблоки, чай, рыба мороженая, масло подсолнечное, соль, вермишель, цена незначительно увеличилась или осталась без изменения.

Стоимость набора из 23 социально значимых продуктов питания в Рязанской области ниже, чем в таких регионах Центрального федерального округа, как Смоленская, Тверская, Ярославская, Калужская, Владимирская, Костромская, Ивановская, Орловская, Брянская, Тульская и Тамбовская области. В Рязани его минимальная стоимость отмечается на ярмарках выходного дня и составляет 1 618,04 руб.

Андрей СМЕЛОВ,
корреспондент

Вьетнамская компания будет вкладывать инвестиции в сельское хозяйство Калужской области

В Доме приемов Правительства РФ состоялось подписание Инвестиционного соглашения в сфере реализации инвестиционного проекта по созданию комплекса молочного животноводства и переработки молока и комплекса тепличного производства овощей и фруктов между правительством Калужской области и концерном «Ти-эйч Тру милк» (Республика Вьетнам).

Подписи под документом поставили губернатор Калужской области Анатолий Артамонов и президент концерна «Ти-эйч Тру милк» Тхай Хыонг. Мероприятие прошло в рамках официального визита в Российскую Федерацию премьер-министра Социалистической Республики Вьетнам Нгуен Суан Фука, во время которого состоялись деловые переговоры на межправительственном уровне.

На подписании ряда соглашений по сотрудничеству в различных отраслях в Доме приемов Правительства РФ присутствовали премьер-министр Российской Федерации Дмитрий Медведев и его вьетнамский коллега Нгуен Суан Фук.

Говоря о перспективах двухстороннего сотрудничества, Дмитрий Медведев подчеркнул: «Наши отношения поступательно развиваются, уверен, что так будет и впредь. Отмечу лишь один факт: в прошлом году Вьетнам стал первым государством, которое заключило соглашение о зоне свободной торговли с Евразийским союзом». Позже, отвечая на вопросы журналистов, Дмитрий Медведев положительно оценил перспективы, которые открывает подписание соглашения о сотрудничестве между Правительством Калужской области и концерном «Ти-эйч Тру милк», назвав данный документ «значимым в сфере АПК с весьма солидным объемом инвестиций». Планируется, что в рамках соглашения в ближайшие годы в Ульяновском, Козельском и Мосальском районах области будут созданы новые сельскохозяйственные комплексы по производству молока и экологически чистых овощей.

Максим МЕДВЕДЕВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Повышение престижа рабочих профессий – ключ к развитию экономики Тверской области

В регионе идет активная работа по привлечению молодых кадров на промышленные предприятия, созданию благоприятных условий для раскрытия потенциала начинающих специалистов.

Актуальность этого вопроса неоднократно подчеркивал исполняющий обязанности губернатора Тверской области Игорь Руденя. По убеждению главы региона, молодежь должна быть заинтересована работать на тверской земле, перенимать опыт старших поколений. Ведь молодая смена на местных предприятиях – во многом залог успешного развития производств и процветания экономики в целом.

На решение этой задачи направлена действующая в регионе программа «Работающая молодежь», цель которой – наладить взаимодействие между молодежным активом и бизнесом. Такая встреча прошла 17 мая на одном из градообразующих предприятий Верхневолжья – заводе «Хитачи».

Площадка для проведения мероприятия выбрана неслучайно. На предприятии ведется активная работа с молодыми кадрами, средний возраст сотрудников – 35 лет. «Хитачи» – один из лидеров тверского региона по внедрению современных технологий в производстве. Опыт завода интересен молодым специалистам, которые желают реализовать свой потенциал в инновационных разработках.

Антонина СЕМЕНОВА,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

КУРСК

Малый и средний бизнес в Курской области получает серьезную поддержку

Наибольший рост субъектов малого и среднего предпринимательства приходится на реальный сектор, объединяющий промышленное производство, переработку, строительную индустрию и агропромышленный комплекс.

Хозяйствующие субъекты малого и среднего предпринимательства являются активными участниками инновационных процессов. В настоящее время на территории Курской области действует около 20 малых предприятий, занимающихся разработкой и внедрением новых технологий и оборудования. Среди них ООО «Совтест Техно», ЗАО «Конверсия XXI», ООО «Штрих» и ООО «Навигация 46»,«ГОШ-лаборатория».

Большую роль малый и средний бизнес играет в сфере импортозамещения, благодаря активной деятельности таких предприятий, как «Акватон», «Технолог», «Скард-Электроникс», «СТ-Пласт», СП «БелПоль». Существенно усилилась роль малого и среднего бизнеса в сфере перерабатывающей промышленности. В течение последних трех лет ЗАО «Суджанский мясокомбинат» и ООО «Солнечный край» внедрено новое технологическое оборудование.

С субъектами малого и среднего предпринимательства заключено более 2000 контрактов на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд Курской области, что составляет 27% от общего количества государственных контрактов. Данный показатель превышает аналогичный показатель по Российской Федерации на 4,1%, по Центральному федеральному округу – на 5,7%.

Артем СОРОКИН,
корреспондент «ЭЖ-Черноземье»

ЛИПЕЦК

Рыбное хозяйство Липецкой области развивается высокими темпами

Почти 25 тысяч мальков карпа, белого амура и толстолобика запустили в реку Смородинку на территории добровского села Преображеновка. Этот проект по сохранению и пополнению рыбных запасов и природных ресурсов местного водоема реализуется в рамках программы «Устойчивое развитие территории сельского поселения на 2014–2020 годы».

Рыбопосадочный материал был закуплен в ЗАО СХП «Липецкрыбхоз» на средства, выделенные из бюджета поселения. Запуск мальков в реку Смородинку в Преображеновке производился и в прежние годы. Однако нынешней весной к выбору рыбы подошли с учетом опыта прошлых лет. Белый амур – рыба крупная и сильная, такую и поймать приятно, и сеть она разорвет в случае браконьерства. К тому же амур – исключительно травояден, он очищает водоемы, быстро растет.

Кстати, в этом году будут закончены работы по расчистке ложа самой реки Смородинки. Это уже не первый водный объект, который за последнее время получил вторую жизнь в рамках реализации государственной программы «Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов Липецкой области». «Восстановление и сохранение водных объектов в экологически благоприятном состоянии – приоритетное направление развития водохозяйственного комплекса региона», – подчеркивает глава администрации Липецкой области Олег Королев.

Роман ТРУБНИКОВ,
обозреватель «ЭЖ-Черноземье»

Экономика России переживает перестройку

В первом квартале года отличилась Брянская область

В январе-марте 2016 года объем промышленного производства в Центральном федеральном округе составил 99,3% к январю-марту 2015 года. В целом рост промпроизводства продемонстрировали 50 регионов страны, падение – 35. Значительный спад обрабатывающих производств в январе–марте 2016 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года наблюдался во Владимирской области (на 24,6%). А рост зафиксирован в Брянской (на 26,8%) и Тверской (на 24,9%) областях. В первом квартале в сельском хозяйстве ЦФО наблюдался рост производства основных продуктов животноводства: скот и птица на убой в живом весе – 107,6%, молоко – 105,1%, яйца – 103,8%. Объем строительных работ в первом квартале по сравнению с аналогичным периодом в целом по России составил 98,4%. При этом индекс физического объема работ среди регионов ЦФО увеличился в Ярославской области в 1,4 раза. Значительное падение объемов строительства наблюдалось в Курской (42,4%) и Тверской (48,2%) областях. В январе–марте площадь введенных в действие жилых домов уменьшилась в РФ на 16,3%. Но в 29 регионах, в том числе и Орловской области (в 2,1 раза), объем построенного жилья вырос. Оборот розничной торговли по сравнению с январем–мартом 2015 года уменьшился во всех федеральных округах, за исключением Крымского (увеличился на 6,4%) и Дальневосточного (100,0 %). Реальные денежные доходы в целом по стране снизились в январе–феврале на 6,7%. Уровень регистрируемой безработицы в целом в марте 2016 года составил 1,4% экономически активного населения. Минимальный уровень безработицы отмечался в том числе и в Липецкой области. В январе–феврале 2016 года в России отмечалось снижение числа родившихся (в 59 регионах) и числа умерших (в 56 регионах). Естественный прирост населения зафиксирован в 27 регионах, в основном в национальных республиках.

Как отмечают зарубежные наблюдатели, российская экономика переживает самую серьезную за время правления президента Владимира Путина перестройку. После падения российской экономики из-за обвала нефтяных котировок в России появились целые отрасли, которые продолжают демонстрировать успехи на фоне общего падения. Именно благодаря новым растущим отраслям падение ВВП России в целом замедляется. Так, в первом квартале сокращение российской экономики оказалось меньше прогнозов. Падение ВВП на 1,2% по сравнению с предыдущим годом стало минимальным с момента начала спада в 2015 году.

Инфляция в годовом выражении также замедлилась до 7,3% против максимального значения в 16,9%, которое было зафиксировано в марте 2015 года.

Драйверы роста

Вклад сельского хозяйства в ВВП России вырос до 4,4%. Это самый большой показатель с 2003 года.

Следом растет и рынок минеральных удобрений. Буквально за два месяца этого года аграрии закупили на 27,5% больше минеральных удобрений, сообщал Минсельхоз. Успех в сельском хозяйстве достигнут благодаря девальвации рубля и, конечно же, за счет продуктового эмбарго, которое Россия ввела в ответ на введение против нее западных санкций.

Продуктовые санкции серьезно облегчили компаниям доступ к розничным сетям, а это главный канал сбыта, который является рупором наращивания объемов производства. Ранее в условиях жесткой конкуренции вклиниться в розницу было тяжелым и затратным делом. Ретейлеры вели себя как диктаторы, но теперь им пришлось поумерить свои имперские замашки. Девальвация рубля серьезно помогла экспортно ориентированным аграрным отраслям, в частности, злаковым культурам и растительному маслу. Россия не только вернула себе лидирующие позиции по экспорту пшеницы в мире, превратилась из импортера в экспортера растительного масла, но пошла и дальше. Российские компании начали серьезно расширять географию своих поставок. Например, начались поставки российской кукурузы в Японию.

В 2015/2016 сельхозгоду Россия готова поставить абсолютные рекорды по экспорту зерновых. Даже минсельхоз США вынужден констатировать, что в этом году Россия, судя по всему, впервые за многие годы станет мировым лидером рынка пшеницы, опередив по объемам продаж и США, и Канаду.

Успехи также видны и в мясной отрасли. В 2015 году России удалось выйти уже на полную самообеспеченность мясом птицы. Скоро то же самое должно произойти и по мясу свинины.

Немаловажным фактором развития этого сектора российской экономики является господдержка. Рентабельность отрасли с учетом субсидий в 2015 году составила 20% против 16,1%, тогда как без учета субсидий она составила бы 11,5% против 6,3% соответственно.

Аграрный холдинг «Русагро», куда входят аграрные компании, несколько сахарных заводов и маслоэкстракционный завод, по итогам 2015 года стал одной из самых рентабельных компаний в мире. А один из крупнейших в России агропромышленных холдингов «Мираторг» в 2015 году нарастил чистую прибыль по МСФО на четверть (до 21,5 млрд рублей) и ждет ее роста в 2016 году.

«Мираторг», несмотря на кризис, не только продолжает расширять линейку своей продукции, он строит огромные планы по освоению новых территорий, не боясь никаких кризисов. Накануне министр сельского хозяйства Тульской области рассказал, что «Мираторг» приобрел 42 тыс. га в разных районах области, где собирается открыть 10 новых «мясных» ферм с переработкой, инвестировав 10 млрд рублей. К 2020 году в Тульской области обещают создать целый кластер по выращиванию крупнорогатого скота мясных пород до 70 тысяч голов.

Эксперты констатируют, что в этом году сельское хозяйство хоть и покажет рост, но ограничится 2–3%. Просто потому, что уже наблюдается насыщение, в четырех крупнейших секторах растениеводства – производстве зерна, масличных, картофеля и сахарной. Свиноводство и птицеводство также не дадут такого существенного прироста, как в предыдущие годы, так как их развитие постепенно замедляется из-за близости насыщения внутреннего рынка, добавляет он. Зато ожидается рост физических объемов в секторе овощей.

Минсельхоз США вынужден констатировать, что в этом году Россия, судя по всему, впервые за многие годы станет мировым лидером рынка пшеницы.

В целом пищевая и химическая промышленность стали флагманами импортозамещения. Уже сейчас оба этих сектора являются лидерами в промышленности, 2016 год они закончат не только в положительной зоне, но могут показать самые высокие темпы, с полной уверенностью констатируют эксперты Центра конъюнктурных исследований ИСИЭЗ НИУ ВШЭ, проанализировав данные Росстата за апрель и настроения предпринимателей.

К ним начали присоединяться машиностроение и станкостроение, а также преимущественно государственные предприятия, работающие в сфере ВПК.

Благодаря драйверам роста – пищевой и химической промышленности – в целом российская промышленность в этом году способна выйти в ноль. В ВШЭ считают, что, скорее всего, спад пока еще сохранится, но уже не такой интенсивный, как в прошлом году.

Растут продажи сельхозтехники

В этом году наметилась новая тенденция – впервые за последние два года отмечает рост продаж сельхозтехники, грузовых и даже легковых автомобилей. В частности, в первом квартале 2016 года отгрузка зерноуборочных комбайнов российскими производителями выросла более чем вдвое (до 705 шт.), полноприводных тракторов – на 45% (302 шт.), зубовых борон – на 44,5% (до 5 тыс. шт.), культиваторов – на 21% (до 978 шт.).

Благодарить за это надо усилившуюся господдержку, девальвацию рубля и, конечно, высокий спрос со стороны растущего агропрома. Так, государство субсидирует локализованным производителям 25–30% от цены сельхозтехники. Субсидии получили, в частности, «Ростсельмаш» и «Евротехника». Причем выделенные на это около 10 млрд рублей исчерпали уже к середине апреля, хотя были рассчитаны на год. Теперь сельскохозяйственное машиностроение надеется на увеличение поддержки.

За первый квартал 2016 года и продажи КамАЗа выросли на 12% – до 4,1 тыс. автомобилей, причем в марте был отмечен небывалый рост – почти на 40%. В апреле положительная тенденция сохранилась. За четыре месяца продажи КамАЗа увеличились на 30%. Более того, доля завода на российском рынке выросла с 54% до 65%. Особой популярностью сейчас пользуются магистральные тягачи КамАЗ 5490.

И, конечно, девальвация рубля вкупе с закрытием популярных летних направлений (Египта и Турции) сделала большой реверанс в сторону развития внутреннего туризма в России. В Ассоциации туроператоров России ждут роста внутреннего туризма на 20% при падении выездного туризма на 30%.

Кирилл ОСКОЛЬСКИЙ,
обозреватель
«ЭЖ-Черноземье»

Некоторые итоги социально-экономического развития регионов ЦФО в первом квартале 2016 года

	Естественный прирост (+), убыль (-) населения в январе–феврале (человек)		Денежные доходы на душу населения (руб.)		Индекс промышленного производства в I кв. 2016 г. в % к I кв. 2015 г.	Оборот розничной торговли в % к I кв. 2015 г.	Строительство жилых домов в % к I кв. 2015 г.	Скот и птица на убой (в живом весе) в % к I кв. 2015 г.	Прирост инвестиций в основной капитал без бюджетных средств на 29.04.16 г. в % к 2015 г.
	2016 г.	2015 г.	декабрь 2015 г.	февраль 2016 г.					
Россия	-35,5 (тыс)	-37,6	45 139	28 708	99,4	94,6	83,7	105,9	-7,4
ЦФО	-23 737	-22 983	61361	40 664	99,3	93,9	89,7	106,5	-0,9
Белгородская область	-1 149	-1 014	40 361	26 795	101,6	103,2	94,3	100,6	15,1
Брянская область	-1 301	-1 131	34 279	22 683	125,3	95,5	109,1	103,4	-12,7
Владимирская область	-1 530	-1 499	32 235	23 061	78,6	96,1	104,4	109,6	3,8
Воронежская область	-2 441	-2 374	43 713	29 736	107,7	98,9	126,1	119,6	0,1
Ивановская область	-1 239	-1 079	34 376	23 630	104,9	91,8	10,4	116,5	-35,4
Калужская область	-848	-713	39 512	27 035	98,7	94,9	55,7	102,4	-27,5
Костромская область	-585	-708	34 472	22 633	95,7	98,0	108,4	89,4	-16,6
Курская область	-1 279	-1 203	38 931	23 844	100,1	98,4	90,7	108,9	-6,0
Липецкая область	-1 034	-1 054	39 456	26 671	101,5	100,1	104,8	107,7	0,0
Московская область	-2 827	-2 326	55 367	39 959	114,3	103,1	86,0	118,3	-6,5
Орловская область	-767	-895	31 775	20 770	100,1	95,5	210,0	128,3	-1,8
Рязанская область	-1 122	-1 020	38 666	23 749	95,9	95,4	102,5	103,6	-21,1
Смоленская область	-1 317	-1 261	34 347	22 699	103,8	89,3	94,2	99,2	0,0
Тамбовская область	-1 341	-1 323	37 825	22 684	96,1	96,5	90,6	102,2	3,4
Тверская область	-1 908	-1 703	36 359	23 929	113,4	93,9	66,6	144,4	-20,1
Тульская область	-2 104	-2 205	38 326	25 521	101,5	96,5	48,8	97,4	2,0
Ярославская область	-1 118	-1 347	39 549	27 400	104,1	94,3	103,4	97,0	-30,9
г. Москва	+173	-128	102 709	65 702	93,9	88,5	90,5	92,7	7,0

ПАО «ТНС энерго Воронеж» - победитель конкурса «Добронежец»!

Благотворительный проект ПАО «ТНС энерго Воронеж» «Самая яркая елка» высоко оценен членами экспертного совета премии общественно-государственного признания «Добронежец-2016» и по результатам конкурсного отбора был включен в число 22 лауреатов.

Всего в конкурсе приняли участие более 250 номинантов со всей Воронежской области.

Премия общественно-государственного признания «Добронежец» направлена на обеспечение общественного и государственного признания заслуг граждан, местных сообществ, организаций и предприятий всех форм собственности, органов власти и СМИ, внесших позитивный вклад в социальную жизнь Воронежской области.

Конкурс организуется и проводится Большим советом некоммерческих организаций при поддержке управления региональной политики правительства Воронежской области.

Награждение победителей прошло в рамках Конгресса общественного развития Воронежской области.

Патриотическое воспитание, благотворительная деятельность, поддержка детства и материнства, образовательные, культурные и экологические проекты – это лишь неполный список тех социально важных сфер, в которых проявили себя лауреаты конкурса.

ПАО «ТНС энерго Воронеж» признано победителем в номинации «Будущее» за неравнодушие и активную позицию, способствующую социальной стабильности и развитию Воронежской области.

Марина РУДАКОВА,
пресс-секретарь
ПАО «ТНС энерго Воронеж»

ТАМБОВ

В Тамбовской области утверждены правила назначения и предоставления компенсаций по капремонту

Речь идет о пожилых людях, чей возраст старше 70 лет. Именно они будут получать компенсацию расходов на уплату взносов на капремонт. Для получения компенсации нужно будет собрать определенный пакет документов. Помимо заявления, паспорта, трудовой книжки самого пенсионера понадобятся аналогичные документы совместно проживающих пенсионеров, свидетельство о регистрации права собственности на жилое помещение, сведения о лицах, зарегистрированных по месту проживания в жилом помещении, на которое предоставляется компенсация, платежно-расчетный документ на жилое помещение за последний месяц.

Компенсация предоставляется ежемесячно. В случае, если гражданин не уплачивает взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме более 3 месяцев, выплата компенсации приостанавливается до погашения задолженности по уплате указанного взноса.

Илья ГРЕКОВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

ТВЕРЬ

В Тверской области разработают стратегию развития энергетического комплекса региона

По инициативе исполняющего обязанности Губернатора Игоря Рудени в Правительстве области прошло совещание по развитию энергообеспечения в регионе. В работе приняли участие генеральный директор ПАО «Россети» Олег Бударгин, генеральный директор ПАО «МРСК Центр» Олег Исаев, генеральный директор АО «Концерн Росэнергоатом» Андрей Петров.

На территории региона имеются несколько субъектов электроэнергетики обеспечивающих электроснабжение жилого фонда, предприятий и организаций, но самый крупный и надежный партнер – филиал ПАО «МРСК Центра»-«Тверьэнерго». Компания активно участвует в реализации значимых для области проектов, подключая к сетям промышленные предприятия, объекты жилищного строительства и социальной инфраструктуры. Территория обслуживания «Тверьэнерго» – 84 тыс. кв. км, охват населения – 13,6 млн человек. В прошедший осенне-зимний период более чем на 20% снижена аварийность. «Тверьэнерго» лидирует по ряду показателей в ЦФО – надежности, выполнению ремонтных обязательств, расчистке и расширению лесных просек.

Тверская область – в числе регионов, обладающих стратегически важными энергоресурсами.

Антонина СЕМЕНОВА,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

ИВАНОВО

Предприятия электроэнергетики Ивановской области приступили к ремонтным работам

Работа субъектов электроэнергетики по прохождению осенне-зимнего периода и периода паводков была обеспечена без серьезных нарушений электроснабжения потребителей области, энергосистема региона работает в штатном режиме. Об этом руководители ресурсоснабжающих организаций доложили на заседании штаба по обеспечению безопасности электроснабжения на территории региона. Мероприятие прошло 18 мая в областном правительстве.

Как рассказала начальник департамента энергетики и тарифов Ивановской области Евгения Морева, в настоящее время в ведомстве на рассмотрении находятся 7 проектов инвестиционных программ электросетевых организаций. Общий объем финансирования составляет 4,7 млрд рублей, в том числе собственные средства организаций – 62,2% от общего объема финансирования, заемные – 37,8%.

Напомним, что в 2015 году реализовывались 4 инвестиционные программы. По объемам финансирования мероприятий они выполнены: филиалом «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» – на 101%, филиалом «Волго-Вятский» ОАО «Оборонэнерго» – на 9 %, ОАО «Объединенные электрические сети» – на 103,08%, ООО «БизнесПроект» – на 83,42%. Суммарно организациями инвестпрограммы выполнены по объемам финансирования мероприятий на 89% от плана, по вводу мощностей на 96% (по трансформаторной мощности) и на 120% – по линиям электропередачи.

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ департаментом энергетики и тарифов при тесном взаимодействии с субъектами электроэнергетического комплекса в апреле была разработана схема и программа перспективного развития электроэнергетики Ивановской области на 2017-2021 годы. В документах представлены характеристики энергосистемы Ивановской области, анализ текущего состояния электроэнергетики, обозначены существующие проблемы, определены основные направления развития энергокомплекса.

В программу вошли мероприятия по реконструкции, модернизации и техперевооружению объектов сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей, запланированные на среднесрочную перспективу, фактические и прогнозные значения выработки электроэнергии и объемов ее потребления по группам потребителей на территории региона, а также перспективы развития тепловых сетей.

Тимофей КЛЮЧИЩЕВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

ТУЛА

В Тульской области появится рейтинг управляющих компаний

В ходе обсуждения основных вопросов повестки дня на совещании временно исполняющего обязанности Губернатора Тульской области с членами регионального правительства, начальник Государственной жилищной инспекции Тульской области Алексей Бирюлин отчитался о данном ему ранее поручении составить рейтинг управляющих компаний Тульской области.

По словам Алексея Бирюлина при составлении рейтинга инспекцией был учтен практический опыт субъектов Российской Федерации, где система рейтингования управляющих компаний уже функционирует.

Начальник инспекции пояснил, что одним из важных индикаторов деятельности управляющей компании, который нельзя игнорировать, является общая площадь домов, находящихся в управлении компании. При этом важно было избежать ситуации, когда в первых строчках рейтинга окажутся только крупные компании, управляющие большими домами. В области много компаний, которые управляют сотнями небольших домов, построенных не одно десятилетие назад. Чтобы обеспечить равные условия для всех управляющих компаний, в качестве оценочного показателя, кроме площади домов, использовалось еще и количество домов в управлении.

Андрей ПОБЕДИНЦЕВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

МОСКВА

Исполнение графиков погашения задолженности за энергоресурсы обсудили в Правительстве Московской области

В ходе заседания межведомственной комиссии было отмечено, что в целом ситуация с задолженностью за потребленные энергоресурсы на территории Московской области остается стабильной. По состоянию на начало мая общая просроченная задолженность предприятий коммунального комплекса Подмосковья за газ составляет порядка 9,5 млрд рублей. Это примерно соответствует уровню задолженности на аналогичный период прошлого года, несмотря на то, что за прошедший период наблюдался значительный прирост тарифов на газ (более 8%). При этом в целом по Московской области план погашения задолженности за газ за апрель 2016 года был выполнен на 104%.

Сергей МЕФОДЬЕВ,
корреспондент «ЭЖ-Черноземье»

В Воронежской области реализуются лучшие региональные практики по развитию конкуренции в России

На заседании президиума правительства Воронежской области, которое провел губернатор Алексей Гордеев, рассматривались вопросы, связанные с исполнением поручений Президента РФ, Председателя Правительства РФ, обсуждались результаты оценки эффективности развития муниципальных образований региона по итогам 2015 года и задачи на 2016 год, а также реализация полномочий по осуществлению федерального государственного контроля и надзора в сфере образования и другие темы.

У большинства муниципальных образований области положительная динамика развития

О результатах оценки эффективности развития муниципальных образований Воронежской области по итогам 2015 года и задачах на 2016 год доложил руководитель департамента по развитию муниципальных образований области Василий Тарасенко. Он напомнил, что в марте на заседаниях рабочих групп были рассмотрены доклады глав администраций муниципальных районов, городских округов и поселений об итогах социально-экономического развития за 2015 год и перспективах на 2016-й. Качество отчетов существенно повысилось, возрос их организационный и содержательный уровень. Несмотря на сложную экономическую ситуацию, результаты мониторинга эффективности развития за 2015 год показали, что в целом по муниципальным образованиям по большинству показателей достигнута положительная динамика по отношению к прошлому году.

Для проведения итоговой оценки муниципальные образования были поделены на группы в зависимости от уровня налоговых и неналоговых доходов. Экспертная комиссия учитывала качественное и своевременное решение вопросов местного значения, оценку отношения представителей бизнес-сообщества и общественных институтов к деятельности органов местного самоуправления. В итоге были определены по три победителя в своей группе. Среди муниципальных образований в 1 группе: Лискинский, Рамонский и Бобровский районы. Во 2 группе – Новохоперский, Таловский и Кантемировский. В 3 группе победителями стали Верхнемамонский, Воробьевский и Подгоренский. Среди поселений, являющихся административными центрами муниципальных районов, в 1 группе победу одержали: город Лиски, Россошь и Аннинское городское поселение. Во 2 группе – Хохольское, Ольховатское и Усманское 1-е сельские поселения. И в 3 группе – Петропавловское, Каменское и Воробьевское поселения.

Президент Союза «Торгово-промышленная палата Воронежской области», уполномоченный по правам предпринимателей при губернаторе Воронежской области Юрий Гончаров, в свою очередь, отметил, что ТПП уже на протяжении пяти лет проводит мониторинг бизнес-климата. В ноябре-декабре 2015 года прошли встречи с предпринимателями муниципалитетов и анонимное анкетирование, которое было направлено на выявление проблем малого и среднего предпринимательства. Всего было опрошено порядка 1300 предпринимателей. Юрий Гончаров отметил, что в 2015 году наблюдалось улучшение бизнес-климата. В лидеры вышли Аннинский, Лискинский, Рамонский, Бобровский и Верхнемамонский районы.

Алексей Гордеев подчеркнул важность проводимой оценки эффективности развития муниципальных образований.

– Практика хорошая с учетом того, что возникает конкуренция в стремлении доказать, что район или районный центр лучший. И, в общем-то, мы видим, что на самом деле повысилась дисциплина. И мы работаем на основе документов, которые становятся некой нормативной базой взаимоотношений регионального и муниципального уровня, что тоже очень важно, – сказал губернатор.

Новый проект контрольной деятельности в образовании

По следующему вопросу повестки дня участников заседания проинформировал руководитель департамента образования, науки и молодежной политики области Олег Мосолов. Речь идет о реализации поручения Президента РФ от 2 января 2016 года по сокращению контрольно-надзорных мероприятий в отношении образовательных организаций. Оно было сформулировано в развитие обозначенных Президентом РФ на всероссийском педагогическом форуме еще в 2012 году задач по сокращению нагрузки на учителей по заполнению подчас ненужных бумаг. Олег Мосолов отметил, что в регионе на протяжении ряда лет наблюдается положительная динамика значений показателей, по которым оценивается эффективность контрольно-надзорной деятельности в сфере образования.

Однако, как пояснил Олег Мосолов, применение формальных практик контроля (надзора) предусматривает, прежде всего, репрессивные функции и меры. Возникает ключевая проблема: контроль и надзор в сфере образования в большей степени представлены в виде формальной процедуры и в значительно меньшей степени направлены на реальное повышение качества образовательного процесса. В качестве перспективной модели, позволяющей преодолеть данные проблемы, может быть использована система организации и проведения проверок, основанная на риск-ориентированном подходе. В рамках действующего законодательства возможна отработка в экспериментальном режиме основных подходов к новой модели. Суть риск-ориентированного планирования проверок состоит в том, что виды, масштабы и периодичность проверок определяются в зависимости от кластера, к которому отнесено образовательное учреждение. Олег Мосолов предложил формировать три кластера: образовательные организации, показывающие стабильно низкие результаты по всем критериям; стабильно работающие; показывающие стабильно высокие результаты. Риск-ориентированная модель предполагает также особое представление результатов проверки: не только оформление актов и предписаний, но и формирование «дорожной карты» – документа, определяющего пошаговый сценарий действий организации в рамках стратегии улучшения результатов ее деятельности.

Председатель Воронежской областной организации профсоюза работников народного образования и науки РФ Тамара Бирюкова поддержала озвученный проект, назвав его актуальным. Губернатор инициативу одобрил. Он также подчеркнул, что задача заключается не в том, чтобы штрафовать образовательные учреждения.

Благоприятные условия для ведения бизнеса

Кроме того, на заседании выступил руководитель департамента экономического развития области Анатолий Букреев. Он сообщил о результатах рейтинговой оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по итогам 2015 года. Данная оценка ежегодно выполняется Правительством РФ и представляется Президенту. В основе лежат доклады глав субъектов России. Оценка является комплексной и осуществляется с учетом динамики развития за три последних года. Данная оценка отражает такие показатели, как динамика развития экономики, социальной сферы, мнение живущих в регионе людей. По итогам Воронежская область заняла первое место среди субъектов РФ. Было отмечено, что наш регион в состав лидеров входил и в предыдущие годы (2012 год – 3-е место, 2013 и 2014 годы – 4-е место). По информации Правительства РФ, Воронежская область достигла высокого уровня социально-экономического развития, заняла высокую рейтинговую позицию, прежде всего, благодаря значительной динамике частных инвестиций, высоким значениям и положительной динамике реальных располагаемых денежных доходов населения, низкому уровню безработицы. Между тем Липецкая область заняла 4-е место, Тамбовская – 8-е, Курская – 15-е.

Анатолий Букреев также акцентировал внимание на вопросах развития конкуренции. В 2015 году департамент экономического развития области совместно с Управлением Федеральной антимонопольной службы, общественными организациями, представляющими интересы потребителей и предпринимателей, начали внедрение стандарта развития конкуренции. Губернатор поручил профильным ведомствам подготовиться к этому событию. Он также напомнил о предстоящем Дне российского предпринимательства, который отмечается 26 мая.

– Мы последние два года пытаемся широко в регионе этот день отмечать с целью улучшения бизнес-климата. И я прошу, чтобы все контрольно-надзорные органы, федеральные, региональные, поучаствовали в этом событии, чтобы высказать друг другу пожелания, претензии. Такой взаимный обмен будет полезен, – подчеркнул Алексей Гордеев.

Президент Союза «Торгово-промышленная палата Воронежской области», уполномоченный по правам предпринимателей при губернаторе Воронежской области Юрий Гончаров пояснил, что празднование Дня российского предпринимательства будет организовано во всех муниципальных образованиях. В течение месяца проходят различные мероприятия, начиная от посещений школьниками ведущих предприятий области, завершая мастер-классами. Кроме того, Юрий Гончаров проинформировал присутствующих о том, что в этом году Воронежская область стала обладателем Национальной премии «Золотой Меркурий» ТПП РФ за создание наиболее благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности.

Сергей АБРОСИМОВ

Госсовет прошел – вопросы остались

Прошедший 17 мая Президиум Государственного совета РФ по вопросу «О развитии строительного комплекса и совершенствовании градостроительной деятельности в Российской Федерации», несмотря на свою внешнюю академичность, стал ареной серьезной скрытой борьбы различных идей и интересов. Специальный корреспондент портала Строительство.ру побывал в Кремле на этом мероприятии. И вот его впечатления, так сказать, по горячим следам.

Президент настроен критично

Нынешние проблемы строительной отрасли вызваны не только и даже не столько серьезным кризисом в экономике страны, а прежде всего тем, что исчерпала свои возможности существующая модель функционирования отрасли. Косвенно в своем вступительном слове это констатировал и Президент России Владимир Путин. Отметив успехи стройкомплекса последних лет, когда было введено рекордное количество квадратных метров жилья (85 млн кв. м в 2015 году), он признал, что на самом деле в строительной отрасли далеко не все благополучно.

По его словам, в стране сохраняется большая потребность в жилье. Ипотека – это мощный двигатель жилищного строительства, и правительству совместно с Центробанком, безусловно, нужно искать пути снижения кредитной ставки и новые механизмы привлечения финансовых ресурсов в ипотеку, не нагружая при этом бюджет новыми дополнительными расходами.

Как отметил глава государства, пока не удается решить проблему и с обманутыми дольщиками. «Страховым компаниям не хватает средств на достройку долгостроев, этим занимается государство, – напомнил Путин и резюмировал: – Ситуации с недостроенными, брошенными домами, с фирмами, которые прикарманили, если прямо сказать, чужие деньги и, как в народе говорят, смылись после этого, – все это подрывает доверие граждан к долевому строительству».

Черная дыра строительства

Одна из самых серьезных и застарелых проблем российского стройкомплекса – ценообразование и сметное нормирование.

Минстрой России устами своих руководителей в последнее время не раз бодро заявлял о том, что проводит большую и успешную работу по улучшению ситуации в этой сфере. А вот по мнению президента, дела здесь обстоят из рук вон плохо.

«Известно, что действующая сметно-нормативная база уже давно устарела, отсутствуют четкие, обоснованные и достоверные сведения о расходах и в проектировании, и в строительстве… если говорить честно, часто просто с неба берутся эти цифры, от фонаря, – не скрывая возмущения, заявил Владимир Путин и сделал вывод: – В итоге невозможно проконтролировать обоснованность и эффективность вложения бюджетных средств, направленных на строительство различных объектов».

То, что это острая проблема, подтвердил в своем выступлении и курирующий отрасль вице-премьер Дмитрий Козак. Эта тема, по его оценке, «застаревшая, с множеством негативных исторических наслоений», «в черную дыру» улетают триллионы рублей, по предварительным оценкам». Согласно отчету о строительстве Керченской переправы, все строительные материалы закупаются через посредников, и посреднические цены увеличивают стоимость в три раза, сообщил присутствующим вице-премьер.

После этих слов у меня сам собой возник вопрос: если такое происходит на главных, самых значимых стройках, за которыми внимательно наблюдают высшие лица страны, то что же тогда творится на остальных стройплощадках, рангом поменьше?

СРО: все пошло не так

Отдельная тема, прозвучавшая в выступлении Владимира Путина, – судьба института саморегулирования в строительстве. Государство надеялось, что саморегулируемые организации обеспечат повышение качества и безопасности в строительстве.

А на деле СРО стали торговать разрешениями на строительные работы. Возникла новая бюрократия, которая своими действиями дискредитирует идею создания института саморегулирования. Однако это вовсе не означает, что его надо ликвидировать, успокоил президент строительное сообщество.

Президент Национального объединения строителей Андрей Молчанов вынужден был согласиться с такой оценкой нынешнего состояния системы саморегулирования в отрасли.

По его словам, чтобы исключить подобные явления, строительным или проектным компаниям нужно разрешить вступать в СРО исключительно по месту их регистрации. Кроме того, Андрей Молчанов поддержал предложение о создании специального государственного компенсационного фонда, в который все застройщики будут производить обязательные отчисления в размере того же 1%, который сейчас взимается как страховая премия.

Придет ли время ипотечных облигаций

В свое время в решении жилищного вопроса государство сделало акцент на развитие ипотечного кредитования. В определенной степени это себя оправдало, отмечалось на Госсовете. За последнее время 5 млн человек купили себе жилье с помощью этого механизма, в том числе благодаря госсубсидированию ставок ипотечных кредитов.

Но, судя по всему, с 2017 года данная программа перестанет действовать. А это означает, что количество ипотечных кредитов будет сильно сокращаться. И если не найти иного способа фондирования ипотеки, этот инструмент может сильно просесть.

Решение этого вопроса многим видится в развитии рынка ипотечных ценных бумаг. Выступая на Госсовете, министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень заявил, что выпуск ипотечных облигаций позволяет банкам максимально быстро рефинансировать выданные ими кредиты и тем самым снижать ставки по ним.

За разъяснением ситуации президент обратился по очереди к министру финансов Антону Силуанову и главе Банка России Эльвире Набиуллиной. Однако их ответы были на удивление краткими и малосодержательными.

Поскольку в выступлениях главы финансового ведомства и главного регулятора рынка ценных бумаг не прозвучало ни одного конкретного предложения, закралась мысль о том, что, несмотря на бодрые обещания руководства АИЖК о возможном скором появлении ипотечных облигаций, их выход на РЦБ в ближайшее время – большой вопрос.

А жаль. Внедрение ипотечных ценных бумаг способно в течение трех лет снизить ипотечный кредит до 1,5% годовых. И даже если эти цифры – слишком оптимистический прогноз, двигаться в этом направлении нужно.

Пирамиды нам не нужны

Впрочем, с таким направлением развития рынка доступного жилья согласны не все эксперты, чиновники и законодатели. Так, выступая на Госсовете, парламентарий Сергей Миронов подчеркнул, что ипотека – это американская прививка на российской земле, и она не решает вопроса доступности жилья, ибо слишком дорога для большинства жителей России.

Альтернативой ей могут стать строительно-сберегательные кассы (СБК), убежден депутат. В свое время именно этот инструмент во многом способствовал так называемому немецкому экономическому чуду, наряду с другими мерами быстро подняв послевоенную Германию из руин. И сейчас СБК активно используются в Германии, Чехии, Венгрии и ряде других стран.

В России этот механизм был одобрен несколько лет назад, но так и не заработал, за исключением разве что Башкортостана. Одна из причин – давление банков, для которых стройсберкассы – это прямые конкуренты за деньги граждан. Между тем кредитование через СБК дешевле, чем ипотечные схемы.

Поднятый г-ном Мироновым вопрос живо заинтересовал Владимира Путина, и за разъяснением, почему СБК не действуют в России, Президент обратился к первому вице-премьеру Игорю Шувалову.

Все дело в том, что пока власть не в состоянии установить за СБК контроль, пояснил Игорь Иванович. По его словам, существует опасность превращения их в пирамиды. Вопрос, почему же этого не происходит в Германии и других странах, остался за кадром.

Еще один способ финансирования строительства жилья – развитие жилищно-накопительных кооперативов (ЖНК). По словам все того же Сергея Миронова, они успешно действуют в Белгородской области. Участники ЖНК кредитуют друг друга при содействии местных властей.

Для развития этого института требуется поддержка государства, а пока ее нет, существует опасность, что он вообще исчезнет. Как известно, с 1 января 2016 года введен налог на имущество по кадастровой стоимости. Для ЖНК это 2% от кадастровой стоимости его имущества, и кооперативы могут просто не выдержать такой налоговой нагрузки.

Несмотря на бодрые обещания руководства АИЖК о возможном скором появлении ипотечных облигаций, их выход на РЦБ в ближайшее время – большой вопрос.

Со своей колокольни

Хочется остановиться на выступлении еще одного президента – Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА) – Леонида Казинца. Леонид Александрович был едва ли не единственным из выступавших, кто представлял на Госсовете не рать чиновников, а строителей.

По его словам, строительству сегодня сильно мешают процедуры. Они «как сорняки: пока мы их в одном месте косим, в другом месте ведомства их создают. Победить сорняки, наверное, невозможно, нужно их просто более интенсивно косить».

Леонид Казинец выступил с любопытным предложением о создании консультационных центров для покупателей жилья. В них должны разъяснять людям, каким застройщикам можно верить, а кому – не стоит. Идея, безусловно, интересная, прежде всего тем, что открывает огромный простор для коррупции.

В самом деле, нетрудно представить, сколько будут брать консультанты со строителей за такие «полезные» советы. Но на что только не пойдешь, чтобы продать квадратные метры.

Однако бросилось в глаза то, что это предложение не вызвало возражений ни у кого из присутствовавших. И в памяти сами собой всплыли недавние громкие обвинения, которые некоторые представители строительного сообщества адресовали Правительству РФ и Минстрою, за то, что они якобы потакают и подыгрывают исключительно крупным застройщикам.

Решит ли Россия жилищный вопрос

Как бы то ни было, но лично мне услышанные в Кремле речи так и не дали четкого представления относительно того, какими путями будет развиваться наш строительный комплекс. И в первую очередь, какие новые финансовые механизмы и инструменты появятся для наполнения отрасли столь дефицитными ныне деньгами и каким образом ими сможет воспользоваться население.

Да, речь об этих механизмах и инструментах шла, но когда они реально заработают и заработают ли вообще, так и осталось непонятным. Новая финансовая концепция строительства не была обозначена. А ведь это сегодня – самый главный вопрос.

Завершая Госсовет, президент Владимир Путин высказал уверенность в том, что у страны впервые за всю ее долгую историю появилась возможность решить жилищный вопрос. При этом было сказано, что общий объем спроса на ближайшие пять лет составит 300 млн кв. м жилья.

Для подтверждения своей уверенности в полном и окончательном решении жилищного вопроса глава государства сослался на успехи последних лет. В качестве иллюстрации он привел такие цифры: если в 2003 году потребность в жилье испытывали 60% россиян, то в 2016 году – только 41%. Средняя площадь квартиры возросла с 45 кв. м в 2005 году до 54 кв. м в 2015 году.

С президентом трудно не согласиться. Стройкомплекс России за последние годы действительно сделал большой шаг вперед. Но сегодня перед ним встали новые задачи, на порядок сложнее прежних. Задачи, которые требуют иных решений, в том числе по-настоящему новаторских. И главная из них – создание в строительной отрасли принципиально иной инвестиционной и производственной среды.

Отдельными разрозненными мерами такую проблему не решить. Однако обсуждение на Госсовете показало, что пока мы находимся лишь на подступах к комплексным действиям.

Сегодня принимается много правильных решений, но они большей частью разрознены и по-настоящему заработают лишь в том случае, если возникнет полноценная система. Но вот ответа на вопрос, движемся ли мы к ее созданию, на Госсовете я, увы, так и не услышал.

Пока каждое ведомство, каждый руководитель решает свои отдельные вопросы. А вот кто отвечает за всю систему в целом, для меня осталось загадкой.

Владимир ГУРВИЧ

Впрочем, помимо разговоров и обсуждений есть еще документы, причем обязательные к исполнению. Надо внимательно проанализировать поручения президента, данные по итогам Госсовета, и не исключено, что общая картина может оказаться несколько иной.

Интернет-журнал Строительство.ру

Система защиты прав дольщиков будет существенно скорректирована

Губернатор Алексей Гордеев принял участие в заседании Государственного Совета, на котором были рассмотрены меры по развитию строительного комплекса и совершенствованию градостроительной деятельности. Заседание прошло в Кремле под председательством главы государства Владимира Путина.

На повестке дня – меры по развитию строительного комплекса, касающиеся, в частности, реализации инвестиционных проектов, применения новых технологий, гармонизации законодательства в строительной сфере, применения механизмов государственно-частного партнерства. Открывая заседание Госсовета РФ, Президент России Владимир Путин отметил, что строительная отрасль – важнейшее стратегическое направление социально-экономического развития страны.

– Это один из самых динамичных, перспективных субъектов рынка, на который приходится почти 6% ВВП страны. У отрасли есть все возможности, чтобы стать одним из ключевых драйверов роста российской экономики, и для этого важно в полной мере реализовать ее огромный, колоссальный потенциал, – сказал Владимир Путин.

В 2014 году было введено 84,2 миллиона квадратных метров, в прошлом году – еще больше – 85 миллионов. При этом на 20% увеличился объем жилья экономического класса. Говоря о рынке долевого строительства, Президент РФ отметил, что текущая ситуация показывает, что принятых ранее мер по снижению риска незавершенного строительства и защите прав дольщиков пока недостаточно.

– Однако здесь еще достаточно проблем. Прежде всего, это неисполнение застройщиками своих обязательств. К сожалению, обманутых дольщиков все еще много. За каждым случаем стоит судьба конкретной семьи, конкретного человека. Ситуация с недостроенными, брошенными домами, с фирмами, которые прикарманили, съели, прямо сказать, чужие деньги, да и – как в народе говорят – смылись после этого, все это подрывает доверие граждан к долевому строительству, а значит, снижает их возможности улучшить жилищные условия, – отметил Президент.

На заседании Госсовета Владимир Путин поручил правительству обратить внимание на вопрос ценообразования в строительстве объектов, финансирование которых идет за счет государства, проводить ценовой аудит таких строек. Глава государства подчеркнул, что тема ценообразования в той части, где расходуются госсредства, не решается из года в год. По мнению Владимира Путина, необходимо сделать все возможное, чтобы уровень благоустройства городов и поселков соответствовал ожиданиям граждан.

Владимир Путин поручил правительству поддержать регионы, которые готовы включиться в создание современных городских пространств, комфортных и необходимых для людей. Глава государства также считает важным соотносить планы по строительству в населенных пунктах с запросами граждан и следить за тем, чтобы строительство новых кварталов не приводило к критической перегрузке инфраструктуры.

Губернатор Воронежской области Алексей Гордеев, комментируя итоги заседания Госсовета РФ, подчеркнул, что строительный комплекс занимает одно из ведущих мест в экономике.

– Я бы отметил главное, что прозвучало сейчас на заседании, – это то, что сегодня в непростой экономической ситуации строительный комплекс может стать локомотивом. Сегодня в отрасли нашей области работают порядка 50 тысяч человек. Если смотреть эффект мультипликации, то стройка дает дополнительно где-то еще пять рабочих мест, то есть это порядка 250-300 тысяч работающих в целом в строительном комплексе. Конечно, нам очень важно сделать так, чтобы строительный комплекс не только не шел в хвосте экономики, но и был ее локомотивом. Для этого необходимо строить доступное жилье с использование таких механизмов, как ипотека, проводить модернизацию строительных мощностей, которые дают качество и снижение себестоимости, готовить квалифицированные кадры. Состоялся очень интересный разговор, мы все это возьмем на вооружение, – сказал Алексей Гордеев.

Виталий ЖУКОВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

КСТАТИ

Губернатор Алексей Гордеев вошел в состав рабочей группы Экономического совета при Президенте РФ

На днях опубликовано распоряжение Президента РФ Владимира Путина «Об утверждении Положения о рабочей группе Экономического совета при Президенте Российской Федерации по направлению «Приоритеты структурных реформ и устойчивый экономический рост» и ее состава», согласно которому в состав рабочей группы вошел губернатор Воронежской области Алексей Гордеев.

Наряду с губернатором Алексеем Гордеевым в состав рабочей группы вошли представители федеральной исполнительной власти и регионов, банковской сферы, ведущих профильных вузов страны и общественных организаций.

Основными функциями рабочей группы в распоряжении были обозначены определение актуальных проблем, препятствующих обеспечению устойчивого экономического роста и осуществлению структурных реформ, и выработка предложений по их решению; анализ социально-экономического развития Российской Федерации и отдельных отраслей и секторов экономики, анализ положения дел в сферах государственной власти и государственного управления, в том числе социально-экономических результатов, последствий и рисков, а также анализ осуществления наиболее значимых структурных реформ, и ряд других.

Первые металлоконструкции, произведенные в Воронеже, отгружены для строительства Керченского моста

Губернатор Воронежской области Алексей Гордеев принял участие в торжественном мероприятии, посвященном отгрузке первых металлоконструкций, произведенных ЗАО «Воронежстальмост» для Керченского моста.

В праздничном митинге также участвовали руководство, работники и ветераны завода, партнеры предприятия из Москвы, Санкт-Петербурга, Воронежа, а также представители заказчика.

Обращаясь к присутствующим, Алексей Гордеев напомнил, что Керченский мост пытаются строить еще с 1901 года.

– Еще 100 с лишним лет назад был первый проект. Попытка была еще в царской России построить мост – помешала Первая мировая война. Затем, уже в советское время, до Великой Отечественной войны, был спроектирован мост и, кстати говоря, тогда заказаны были все металлоконструкции в Германии, потому что своей профильной промышленности еще не было. И вновь началась война. История этого проекта, этого сложного инженерного сооружения очень интересная. То, что этот проект уже в 21 веке осуществляется, дает уверенность, что его построят в кратчайшие сроки. И очень престижно для области, что именно «Воронежстальмост» выиграл конкурс и является одним из ведущих поставщиков по металлоконструкциям – балки, пролетные строения. Это конечно гордость для всех нас. В добрый путь, – сказал Алексей Гордеев.

Губернатор также поблагодарил ветеранов завода за то, что удалось сохранить его в сложные времена, и сейчас предприятие может успешно конкурировать на рынке. Для стройки моста через Керченский пролив ЗАО «Воронежстальмост» произведет в общей сложности около 20 тысяч тонн продукции, уже изготовлена примерно четверть от этого объема.

Генеральный директор ЗАО «Воронежстальмост» Андрей Боровиков пояснил, что с начала года завод поставлял металлоконструкции для сооружения временных рабочих мостов в Керченском проливе в помощь строителям.

– Уже выгружено на сегодняшний день, я думаю, порядка 4 тысяч тонн временных сооружений. Но сегодня событие более интересное, потому что это конструкции уже постоянные. Это значимое событие для нашего завода. Будем работать на благо страны и конечно коллектива, – сказал Андрей Боровиков.

Первая отгрузка включает четыре балки пролетных строений моста общим весом около 50 тонн. Эти металлоконструкции станут частью пролетов автомобильной трассы мостового сооружения. Кроме того, заводом изготавливаются металлоконструкции арочных пролетных строений автодорожного и железнодорожного мостов, входящих в состав мостового перехода через Керченский пролив. Керченский мост протяженностью 19 км станет одним из крупнейших в России. Он состоит из параллельно расположенных автомобильной и железнодорожной трасс. Начинается на Таманском полуострове, проходит по существующей 5-километровой дамбе и острову Тузла, затем пересекает Керченский пролив, огибая с севера мыс Ак-Бурун, и выходит на крымский берег. Автомобильная трасса будет состоять из 4 полос. Расчетная скорость движения на дороге – до 120 км/ч. Пропускная способность – до 40 тысяч автомобилей в сутки. По двум путям железной дороги смогут проходить до 47 пар поездов в сутки. Расчетная скорость движения пассажирских поездов – 120 км/ч, грузовых – 80 км/ч. Мост не будет препятствовать судоходству в Керченском проливе. Предусмотрены арочные пролеты длиной 227 метров и высотой 35 метров. В декабре 2018 года по мосту будет открыто движение в рабочем режиме, а в 2019 году, после завершения всех пуско-наладочных работ и благоустройства территории, он будет введен в эксплуатацию.

Сергей ИВАНОВ,
обозреватель «ЭЖ-Черноземье»

КОСТРОМА

В Костромской области утверждены приоритетные отрасли импортозамещения

В администрации Костромской области утвержден новый план по импортозамещению, сформированный в координации с отраслевыми планами федеральных министерств. В документе определены приоритетные отрасли импортозамещения, направленные на обеспечение стабильного социально-экономического развития. Реализация мероприятий плана позволит стимулировать повышение конкурентоспособности производимых товаров, работ и услуг и интеграции товаропроизводителей Костромской области в региональные, межрегиональные и глобальные производственные цепочки.

Так, приоритетными по импортозамещению стали семь отраслей экономики Костромской области: производство машин и оборудования; транспортных средств; электрооборудования; металлургическое производство и готовых металлических изделий; производство строительных материалов; обработка древесины и производство изделий из дерева; агропромышленный комплекс. Основные мероприятия – сопровождение заявок промышленных предприятий для включения в федеральные программы и отраслевые планы импортозамещения в гражданских отраслях промышленности.

Артем ПАНКОВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

РЯЗАНЬ

В Рязанской области будет построен крупный молочный комплекс

На днх состоялось подписание соглашения между Рязанской областью, холдингом Charoen Pokphand Group и Российским фондом прямых инвестиций о строительстве на территории региона крупнейшего в России молочного комплекса. По словам генерального директора Российского фонда прямых инвестиций Кирилла Дмитриева, РФПИ выступил в роли соинвестора. Стоимость проекта составляет около 1 млрд долларов. Площадь комплекса займет территорию около 1 тыс. га, под выращивание сельскохозяйственных культур будет выделено от 40 до 60 тыс. га. На первом этапе численность молочного стада составит 40 тыс. голов, по достижении проектной мощности она возрастет до 80 тыс. На сегодняшний день проектов такого масштаба и уровня технологий в России не существует.

Губернатор Олег Ковалев отметил особую значимость проекта. Его реализация позволит обеспечить рязанским молоком не только область, но и другие регионы. Площадка под размещение комплекса уже подобрана. «Инвестору наше передовое законодательство предоставляет ряд преференций.

Андрей СМЕЛОВ,
корреспондент «ЭЖ-Черноземье»

Ивановский проект станкостроения получит софинансирование Фонда развития промышленности

Проект группы «СТАН» – четвертый в Ивановской области, в реализации которого задействованы средства федерального фонда

«В 2015 году фондом заключены договоры и профинансированы три импортозамещающих проекта в Ивановской области стоимостью около 1,5 миллиарда рублей», – напомнила зампред регионального правительства Светлана Давлетова. Она также отметила, что использование федеральных институтов поддержки развития бизнеса – серьезный инструмент в решении задач импортозамещения в регионах России.

Ивановский завод тяжелого машиностроения (группа «СТАН») планирует запустить в областном центре производство мотор-шпинделей и механических шпиндельных устройств для станков с числовым программным управлением. Мотор-шпиндель – ключевой технологический узел современных металлорежущих станков с ЧПУ, от качества которого в значительной степени зависит качество изделия, обрабатываемого станком. Механическое шпиндельное устройство имеет внешний привод и применяется преимущественно в крупных станках.

Создание производства современных мотор-шпинделей позволит более успешно конкурировать с зарубежными производителями на рынке станков, снизить сроки выполнения заказов, создать российский центр компетенций в области разработки, производства и обслуживания современных мотор-шпинделей, – уверено руководство компании «СТАН».

В настоящий момент ни одно станкостроительное предприятие в РФ не обладает необходимым оборудованием и компетенциями, чтобы производить конкурентоспособную шпиндельную продукцию. Новое предприятие не имеет аналогов в России и ориентировано на производство импортозамещающей продукции. Стоимость проекта оценивается в 607,7 млн рублей, из которых заем Фонда развития промышленности – 300 млн рублей. Добавим, что выделению средств будет предшествовать подписание договора займа с компанией.

Тимофей КЛЮЧИЩЕВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Предприятие Тверской области получит 300 миллионов на развитие производства

Федеральные средства будут направлены торопецкому предприятию «Гекса – нетканые материалы» на реализацию крупного проекта по импортозамещению. Выделение займа одобрено Наблюдательным советом Фонда развития промышленности Минпромторга (ФРП).

Компания «Гекса – нетканые материалы» выпускает одноразовую медицинскую одежду и другие специализированные материалы здравоохранения. Продукция отвечает всем санитарно-гигиеническим требованиям, обеспечивает комфорт и безопасность работы медицинского персонала во время проведения операций. Цена изделий будет ниже зарубежных аналогов: хирургических комплектов – в 1,5 раза, материалов – на 30-35%. Получение федеральной поддержки позволит предприятию наращивать объемы производства, а больницам – отказаться от импорта, получив качественные отечественные материалы.

Сумма займа составит 300 млн рублей, при этом общий объем инвестиций – 768,3 млн рублей. В ходе реализации проекта в Речанском сельском поселении Торопецкого района будет создано 116 рабочих мест.

Исполняющий обязанности губернатора Тверской области Игорь Руденя заявил, что поддержка Фондом развития промышленности данного проекта закономерна:

– Импортозамещение на рынке продукции для здравоохранения имеет ключевое значение для повышения качества медицинских услуг. Для Тверской области крайне важно, что современное предприятие, расположенное в небольшом районе, получило новые перспективы развития. Правительство Тверской области со своей стороны окажет данному проекту всю необходимую поддержку.

Антонина СЕМЕНОВА,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Шинный завод Continental в Калуге произвел 4 млн шин с начала работы

По итогам 2016 года компания планирует увеличить объемы производства на 50% по сравнению с результатом 2015 года и выйти на полную производственную мощность.

Несмотря на текущую экономическую ситуацию, завод Continental в Калуге продолжает наращивать объемы производства и выпускать высококачественную продукцию. Ежегодно, начиная с 2013 года, количество выпускаемых на предприятии шин растет на 1 млн единиц: всего за три года работы компании удалось троекратно увеличить объемы производства калужского завода Continental. Так, еще в конце 2015 года было выпущено 3 млн шин с момента открытия завода, к маю 2016 года их число уже увеличилось до 4 млн а по итогам года предприятие планирует снять с конвейера 6-миллионную шину.

Продукция завода Continental в Калуге поставляется как на российский рынок, так и за рубеж. В 2015 году начался экспорт шин на рынки Европы, Скандинавии, бывшего СССР и Азии. В 2016 году продолжается развитие данного направления – в настоящий момент сертификацию проходит продукция, которая во второй половине года будет поставляться на завод автопроизводителя в Китае.

В конце 2015 года в серийном производстве находилось более 200 наименований шин. По итогам первых четырех месяцев работы в 2016 году их число превысило 250. Регулярно расширяющаяся продуктовая линейка позволяет компании эффективно работать на постоянно меняющемся рынке. Предприятие планирует дальнейшее развитие продуктового портфолио и вывод на рынок новых наименований шин.

Максим МЕДВЕДЕВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Под «Парусом надежды»

Губернатор Алексей Гордеев и заместитель генерального директора ФГУП «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания» (ВГРТК) Евгений Ревенко посетили ряд объектов на территории Воронежа

«Маршруты помощи»

Алексей Гордеев и Евгений Ревенко посетили областной центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Парус надежды». Директор центра Ирина Петрова показала гостям основные отделения центра, спортивно-игровую площадку с сенсорным садом и рассказала о работе «Паруса надежды». Центр работает уже 20 лет. Он оснащен новейшим медицинским и реабилитационным оборудованием, а также социальной гостиницей на 28 мест. Работают отделения диагностики и разработки программ социальной реабилитации, адаптивной физической культуры, коррекции умственных, психических и речевых нарушений и другие. За год центр обслуживает более 2000 детей, при этом 56 семьям с тяжелобольными детьми оказывается помощь на дому. Ежедневно услугами центра пользуются более 400 человек.

Практически с момента открытия в центре работают специалисты, накопившие уникальный опыт в реабилитации детей с расстройствами аутистического спектра (РАС). С 2013 года центр «Парус надежды» является одним из ключевых участников областной правительственной программы «Аутизм. Маршруты помощи», реализуемой под патронатом губернатора Алексея Гордеева совместно с Фондом содействия решению проблем аутизма в России «Выход». На базе «Паруса надежды» создан ресурсный учебно-методический отдел для оперативного руководства комплексной межведомственной программой в целом. Цель программы – создание системы комплексной помощи детям и взрослым с расстройствами аутистического спектра, включающей в себя диагностику, раннюю помощь, образование и условия для достойной жизни в обществе для людей с РАС. Опыт и результаты программы будут рекомендованы для тиражирования во всех регионах России.

– Статистика сейчас такова, что число детей с расстройствами аутистического спектра растет. Раньше из-за отсутствия правильного мониторинга таких детей выявляли реже, они попадали в другие категории по заболеваниям, как следствие, к ним не было правильных подходов, – отметил Алексей Гордеев во время осмотра сенсорного сада, расположенного рядом с игровой площадкой. – Вместо того, чтобы лечить таблетками, надо было заниматься по специальным методикам и адаптировать. Велика вероятность, что ребенка с аутизмом можно социализировать и встроить в обычную жизнь, если выявить в раннем возрасте.

Ирина Петрова добавила, что центр в течение двух лет активно сотрудничает с департаментом образования, науки и молодежной политики области в том, что касается работы с детьми с РАС – в детских садах организованы лекотеки, в школах созданы ресурсные классы. Педагоги проходят обучение по специальным методикам, чтобы в дальнейшем эффективно работать с детьми с особенностями развития.

Во время посещения «Паруса надежды» Евгений Ревенко, уже побывавший здесь в свой прошлый визит в Воронежскую область, сообщил о том, что удалось решить одну из проблем центра – найти замену вышедшему из строя дорогостоящему комплексу для искусственной коррекции движений.

– Мы провели переговоры с банком ВТБ, у которого существует специальная благотворительная программа, в рамках которой они оказывают различным центрам и проектам, особенно связанным с детьми, посильную финансовую помощь. Эта структура вызвалась помочь «Парусу надежды». И решение проблемы уже перешло в практическую плоскость, – рассказал заместитель генерального директора ВГТРК.

Губернатор Алексей Гордеев поблагодарил Евгения Ревенко за помощь и внимание к проблемам региона и уточнил, что новый комплекс для искусственной коррекции движений в «Парусе надежды» начнет работать в сентябре, с начала учебного года.

– «Парус надежды» – это коллектив, которому надо каждый день говорить «спасибо». Люди работают с самоотдачей, и это невозможно оценить никакой заработной платой. Они выполняют очень важную социальную, я бы даже сказал государственную функцию. К сожалению, бывает, что дети имеют те или иные отклонения, и, конечно, нам важно, если мы здоровое цивилизованное общество, их тоже встроить в полноценную жизнь. И «Парус надежды» – такой хороший мостик, помогающий в этом, – сказал глава региона.

Задача властей – своевременно оказывать услуги населению

Затем Алексей Гордеев и Евгений Ревенко побывали в центральном филиале АУ ВО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг». Многофункциональный центр (МФЦ) на улице Дружинников открылся в марте 2010 года и стал первым в Воронежской области. Крупнейший многофункциональный центр в регионе обслуживает более 200 тысяч человек в год. Так, по итогам 2015 года количество обращений граждан за получением государственных, муниципальных и дополнительных услуг составило более 204 тысяч. За период с 1 января по 30 апреля 2016 года за получением услуг обратились 68 тысяч граждан.

Помимо зоны обслуживания, на трех этажах центрального МФЦ расположены детский уголок и отдельная комната матери и ребенка, отделение Сбербанка, в котором можно уплатить государственную пошлину и получить иные банковские услуги, офис нотариуса, административные помещения, конференц-зал и буфет для сотрудников и посетителей.

Руководитель департамента связи и массовых коммуникаций области Артем Верховцев отметил, что создание сети МФЦ в регионе завершено, и основная задача на сегодняшний день – повышение качества услуг, в частности, сделать так, чтобы обратившийся гражданин приходил в МФЦ только один раз, для получения необходимого документа, а обратиться и подать сведения мог дистанционно.

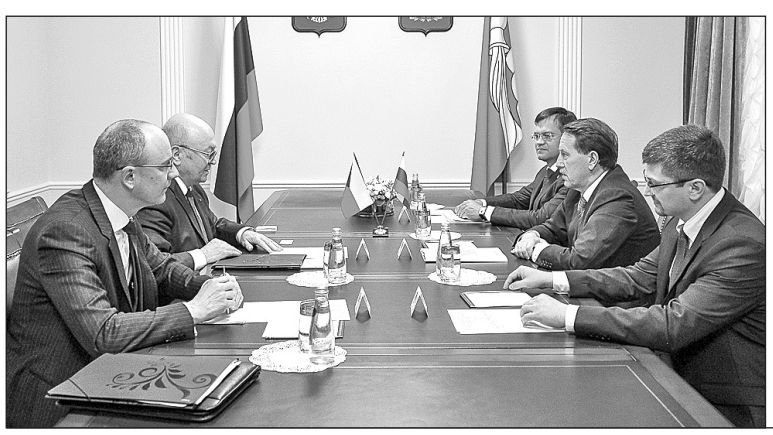
– Создавая МФЦ, надо было объяснить не столько людям, сколько чиновникам, что основная функция государственной и муниципальной власти – оказание услуг. Такая инфраструктура настраивает на то, что власть – это не начальники, а те, кто решает жизненно важные для людей задачи. Нам удалось в прошлом году создать сеть из 39 МФЦ со стопроцентным охватом. Кроме того, создали систему удаленных рабочих мест, и населенные пункты с населением свыше 900 человек тоже имеют возможность в регулярном режиме подавать те или иные запросы или документы. Плюс в сельских территориях мы развиваем сеть доступных платных услуг, чтобы люди не ездили в город, а могли решать вопросы на месте. Очень важно, что мы ушли от ведомственных барьеров и специалист стал универсальным, может оказать любую из 260 услуг, – сказал губернатор по итогам посещения центрального филиала.

Гостям наглядно продемонстрировали схему работы многофункционального центра, от инфоматов до универсальных специалистов в зоне обслуживания, а также предоставили возможность при желании поставить оценку с помощью специального сервиса. Алексей Гордеев подчеркнул, что оценивают клиенты при этом не только конкретного сотрудника МФЦ, но и всю систему в целом.

Сергей АБРОСИМОВ,
корреспондент «ЭЖ-Черноземье»

Воронежская область продолжит развивать сотрудничество с Чешской Республикой

Губернатор Алексей Гордеев встретился с Чрезвычайным и Полномочным Послом Чешской Республики в Российской Федерации Владимиром Ремеком



Они обсудили перспективные направления взаимодействия Воронежской области с Чешской Республикой.

Во встрече также участвовал глава экономического отдела, советник Посольства Чешской Республики в Российской Федерации, торговый представитель Чешской Республики в Российской Федерации Мартин Башта, заместитель губернатора Воронежской области – первый заместитель председателя правительства области Андрей Ревков и исполняющий обязанности представителя МИД России в городе Воронеже Сергей Лаптев.

Владимир Ремек проинформировал губернатора о своем уже состоявшемся посещении Воронежского государственного университета и озвучил предложения по дальнейшему сотрудничеству в сфере высшей школы.

Речь, кроме того, шла о развитии культурных контактов между Чехией и Воронежской областью, в том числе о восстановлении ранее существовавших связей. Так, Алексей Гордеев рассказал Владимиру Ремеку о своей недавней поездке в Брно, являющийся побратимом Воронежа, в ходе которой он пригласил мэра чешского города совершить вместе с делегацией ответный визит в столицу Черноземья. Губернатор напомнил, что еще недавно товарооборот между Чехией и Россией составлял 10 миллиардов долларов, и выразил надежду на то, что у этих взаимоотношений, в которые Воронежская область готова делать свой вклад, большое будущее.

Один из основных пунктов программы Владимира Ремека в нашем регионе – участие в закладке символического камня в строительство завода по производству изделий машиностроения, лакировке и сборке сельскохозяйственной техники и коммерческих транспортных средств чешской компании АО «АГРОСТРОЙ Пелхржимов». Старт проекту буден дан губернатором в Бобровском районе. Алексей Гордеев высоко оценил аналогичный завод, который он посещал в Чехии, отметив, что руководитель компании Лубомир Стокласек – «опытный менеджер, создавший феноменальное предприятие, которое смогло занять свою нишу».

– Правительство Воронежской области будет делать все, чтобы завод работал и развивался, – сказал глава региона.

Виталий ЖУКОВ,
корреспондент «ЭЖ-Черноземье»

ЛИПЕЦК

Липецкий областной Центр событийного туризма стал федеральным туроператором

Официальный статус федерального туроператора получило автономное учреждение «Областной Центр событийного туризма». Сфера туроператорской деятельности – внутренний и международный въездной туризм. Данный статус дает право центру осуществлять полную туроператорскую деятельность в этой отрасли, а именно, принимать индивидуальных туристов и организованные группы российских и иностранных гостей.

«С этого момента мы имеем право формировать туристические пакеты и имеем право их реализовывать, – отмечает директор Центра событийного туризма Марина Кирсанова. – Сейчас ведутся переговоры о сотрудничестве для приема организованных туристических групп с отелем «Mercure». К сотрудничеству в работе по формированию туристического продукта мы приглашаем всех отельеров и рестораторов региона».

«Развитие туризма – стратегический приоритет Липецкой области, поэтому мы активно формируем туристические кластеры, создаем необходимую инфраструктуру», – подчеркивает глава региона Олег Королев.

Роман ТРУБНИКОВ,
обозреватель
«ЭЖ-Черноземье»

БЕЛГОРОД

В Белгородской области подписана новая программа социального партнерства

В Доме Правительства Белгородской области состоялась рабочая встреча губернатора Евгения Савченко с генеральным директором компании «Металлоинвест» Андреем Варичевым, на которой была подписана Программа социального партнерства на 2016 год.

Стороны отметили успешную реализацию программы 2015 года. Совместные усилия участников партнерства были направлены на поддержку образования, здравоохранения, культуры и спорта, развитие объектов социальной инфраструктуры, поддержку незащищенных слоев населения. Общий объем инвестиций компании в развитие региона составил около 2 млрд рублей. Из них 1 млрд рублей был направлен на реализацию масштабной программы дорожного строительства и обустройства дворовых территорий Старооскольского городского округа. За пять лет действия соглашения о сотрудничестве «Металлоинвест» направил на социальные инвестиции в Белгородской области более 4,7 млрд рублей.

Продолжится поддержка учреждений профильного для «Металлоинвеста» образования, в том числе СТИ НИТУ МИСиС.

Сергей ПАШКОВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Давно обратил внимание на удивительную закономерность. Чем эмоциональнее говорит о себе обиженный – в обществе ли, через СМИ ли, – тем больше у меня возникает сомнений в его искренности и правоте. А уж когда он, этот обиженный, подключает правозащитников, продвигает свою обиду через средства массовой информации и социальные сети, тогда возникает стойкое предположение, что что-то здесь не так.

Так что же хочет ушлый «юрист» и «риелтор» от строителей?

О том, как недальновидные и злонамеренные жалобщики подрывают доверие к госпрограммам по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья

Еще немного – и у доверчивых людей слезы будут литься ручьями

«Уже четвертый месяц мой дом – моя крепость находится на осадном положении, – пишет в СМИ г-н Илья Толстой, проживающий с мамой и сестрой. – Я забыл, что значат покой и здоровый сон. Каждый день мне приходится отбивать атаки мародеров, коммунальщиков и асоциальных элементов, а вид из окна наглядным образом демонстрирует мне, что станет с моим домом, если я сдам оборону.

Во избежание утраты собственности, чтобы защитить свое имущество и не дать растащить свой дом по кирпичам, я вынужден был оставить работу и полностью посветить себя охране родных стен. Так я стал заложником ситуации». Далее идет пересказ жутчайшей истории, в которой рассказывалось о заключении договора между инвестором-застройщиком и администрацией города Воронежа о развитии застроенной территории, и о том, как этот договор негативно отразился на жителях.

Фактически же эта история о человеке, который захотел выжать по максимуму из муниципальной программы развития застроенных территорий. Получить, так сказать, преференции, как от мэрии, так и от инвестора-застройщика.

Причем в письме, адресованном г-ном Ильей, употреблялись достаточно хлесткие выражения. Посудите сами: именно с такими выражениями он обратился в СМИ. «Без какого-либо двустороннего обсуждения нам навязывались кабальные условия договора», еще один перл – «в квартире, предлагаемой для обмена, были выявлены скрытые недостатки, делающие ее непригодной для комфортного проживания». Или вот это: «Наши претензии инвестор-застройщик признал и обещал устранить все недочеты». И, как некое дополнение к жестким формулировкам профессионального жалобщика: «пристанище для сомнительных личностей», «повышенный интерес охотников за чужим добром». Когда читаешь такие цитаты, складывается ощущение, что человек во всем прав, ему трудно что-либо возразить, он абсолютно уверен в своей правоте.

Из-за «плутоватого» господина реализация муниципальной программы может пойти насмарку

А теперь, без всяких иезуитских формулировок, которые, несомненно, адресует г-н Илья не только в СМИ, где опубликовано его письмо, но и в другие инстанции, в том числе и в прокуратуру. Обойдемся без всей этой шелухи и попытаемся проанализировать сложившуюся ситуацию. Итак, обо всем по порядку.

В сентябре 2015 года жилой квартал на пересечении улиц Конструкторов – Крымская – Пирогова был включен в городскую программу развития застроенных территорий. Несколько домов, расположенных на данном земельном участке, к тому моменту уже были признаны аварийными, т.е. подлежали сносу и переселению в соответствии с муниципальной адресной программой «Снос и реконструкция ветхого многоквартирного жилищного фонда в городском округе город Воронеж». Остальные дома, которые также находились в аварийном состоянии, но не были признаны таковыми официально, были внесены в программу развития застроенной территории. Обязательства по их расселению взял на себя инвестор-застройщик. Четко в соответствии с договором в течение двух месяцев жителям 26-ти непригодных для проживания квартир были предоставлены новые комфортные квартиры с отделкой от застройщика большей площади и без каких-либо доплат.

Постановлением № 724 от 21.09.2015 года «О развитии застроенной территории, ограниченной улицами Конструкторов – Крымская – Пирогова в городском округе город Воронеж» утвержден список строений, подлежащих сносу. В перечень этих строений вошел и дом, где проживает г-н Илья с родственниками. Дом 1948 года постройки, изрядно потрепанный временем. Для этой семьи это тоже была возможность переселения. И тут человек, который утверждал, что он некоторое время работал в Москве и юристом, и риелтором, воздвигает многоходовую комбинацию. Вроде бы власти у нас понятливые, вроде инвестор-застройщик старательный, так почему бы не выжать из этой ситуации по максимуму? И тогда г-н Илья начал реализовывать свою многоходовую комбинацию. Чего он только ни делал. И в разговорах с инвестором-застройщиком устраивал прессинг, даже, как говорят, некоторые его слова можно расценить как шантаж; и угрожал рассылкой писем во все инстанции, что накажет и власть, и застройщика.

В свою очередь инвестор-застройщик неоднократно пытался договориться с требовательным г-ном Ильей мирно, предлагая ему различные варианты, в том числе денежную компенсацию за приобретение его недвижимости.

Но со временем стала ясна истинная цель обиженного. После долгих и безуспешных переговоров, он наконец озвучил застройщику свои конкретные требования – 3,5 млн рублей. Откуда взялась эта цифра, г-н Илья не потрудился объяснить. А эта сумма почти в два раза выше рыночной стоимости данной квартиры. Скромный человек… А ведь мог попросить и 10 миллионов!

Эта история о человеке, который захотел «выжать» максимум из муниципальной программы развития застроенных территорий.

Инвестор-застройщик, как известно, является бизнес-структурой, строит множество жилых, социальных и иных объектов; участвует в реализации госпрограмм. Как и любая коммерческая структура, он ориентирован на получение прибыли, а также несет определенную социальную нагрузку и ответственность перед городом и его жителями. И если бы инвестор-застройщик поддался на угрозы, а другие жильцы узнали, что у «деловитого» товарища получилось, то почему бы им не сделать это прецедентом и тоже не злоупотребить расположением и порядочностью застройщика.

Что получается в итоге? А в итоге инвесторы потеряют интерес к подобным проектам (слишком уж хлопотное это дело), жители утратят надежду переехать из своих аварийных домов в новые квартиры, а Воронеж приобретет имидж малопривлекательного города. Вместо современного городского пространства, комфортного и безопасного для жителей города-миллионника, он рискует стать достаточно непривлекательным для инвесторов и значительно снизить свой туристический потенциал.

Все жильцы довольны и счастливы, недоволен господин Илья

Люди, которые проживали долгое время без элементарных бытовых условий, – без собственной ванной и туалета, с общей кухней на несколько семей, когда въезжают в новую квартиру (даже если до этого жили в центре, а их переселяют в Шилово), счастливы тому, что у них есть свое нормальное, полноценное жилье. Если люди годами проживали в ужасных антисанитарных бытовых условиях, переживали за безопасность своих детей и родных, настойчиво добивались признания своего дома аварийным и считали дни до долгожданного переселения, то единственное чувство, которые они испытывают, когда появляется надежда на переселение, – это искренняя благодарность. Абсолютное большинство людей этим шансом пользуются и благодарят городские власти и инвесторов-застройщиков, которые предоставляют им новое жилье.

Но некоторые граждане не только в Воронеже, но и по всей России пытаются злоупотребить добрыми намерениями и использовать подобные ситуации для получения личной выгоды. Так из-за какого-то плутоватого господина все дело может пойти насмарку.

И возвращаясь к нашей истории. Пока г-н Илья продолжает бездумно повторять «Маловато будет!», как непутевый мужичок из советского мультфильма, тем самым подрывая репутацию власти и застройщика, затягивая сроки реализации программы и лишая жителей других аварийных домов шанса на скорейшее переселение в новые квартиры, вспоминается мудрая мысль из сказки Пушкина о «Рыбаке и рыбке»: «Как бы не остаться у разбитого корыта».

Дмитрий НЕЧАЕВ,
доктор политических наук

Птенцы гнезда ишутинского Владислав Ландсберг и Олег Турбин опыт Воронежской коммунальной палаты переносят в соседний регион

В Воронеже их выгнали в дверь, в Тамбове они пытаются залезть в окно

На сайте «ЭЖЧ» мы уже сообщали (http://www.eizh.ru/articles/regionalnaya-vlast/genprokuratura-po-prosbe-deputata-gosdumy-proverit-deyatelnost-vadima-ishutina-i-voronezhskoy-kommun/) о том, что работу авантюрного проекта бизнесмена Вадима Ишутина «Воронежская коммунальная палата» проверит Генеральная прокуратура. Депутат Государственной Думы от КПРФ Руслан Гостев подготовил обращение в Генеральную прокуратуру, касающееся проверки деятельности Воронежской коммунальной палаты на соответствие закона Российской Федерации. А совсем недавно стало известно, что наши решили начать новую жизнь в Тамбове и заработать там себе новую безупречную репутацию. Что из этого у них выходит, читайте ниже.

Дискредитация управляющих компаний

Все началось с того, что 10 мая 2016 года на сайте ИА «Онлайн Тамбов.ру» вышла заметка Светланы Соловьевой «15 управляющих компаний Тамбова оказались на грани банкротства по версии МУП «ТИС», в которой она сообщает: «МУП «Тамбовинвестсервис» составил антирейтинг управляющих компаний, в который вошли 15 злостных должников, среди которых значатся крупнейшие управляющие компании города… В самих управляющих компаниях данные антирейтинга вызвали волну недоумения.

Как известно, МУП «Тамбовинвестсервис» печально известно огромным долгом (более полутора миллиардов рублей) перед генерирующей компанией ПАО «Квадра». Сейчас счет МУП «ТИС» арестован, все деньги с него, по решению суда, списываются напрямую «Квадре», а само МУП приступило к активному взысканию долгов. На четыре управляющие компании МУП подал иски о признании УК банкротами.

Директора УК заявили, что суммы, обозначенные в антирейтинге, во-первых, выставлены незаконно и оспариваются в суде, а во-вторых, считаются незначительными и, кроме как на имидже управляющих организаций, ни на чем другом не сказываются…»

Для чего же в Тамбове проводится дискредитация управляющих компаний? Спустя два дня на том же сайте появилась еще одна заметка: «МУП «Тамбовинвестсервис» возглавил предприниматель из Воронежа, проходивший по делу о мошенничестве», где сказано: «В МУП «Тамбовинвестсервис» сменилось руководство. Генеральным директором стал Владислав Ландсберг… До 2015 года он возглавлял Некоммерческое партнерство «Воронежская коммунальная палата» (ВКП), по результатам деятельности которой было возбуждено уголовное дело о мошенничестве с деньгами населения.

…Потерпевшим в СКР называли местного ресурсопоставщика – муниципальное предприятие «Воронежтеплосеть», долг структур ВКП перед которым составил более полмиллиарда рублей. Но главным результатом расследования стало полное и безвозвратное удаление палаты с коммунального рынка Воронежа».

В конце заметки, упомянув действия МУП «ТИС» по отношению к УК, издание задается вопросом: «Или действительно предприятие озаботилось погашением задолженности за тепло, или нас ждет повторение ситуации, которая была в Воронеже, а такой передел рынка управления многоквартирными домами уж явно не в интересах населения».

Спустя пять дней появился комментарий некоего Сергея Липунова, который написал: «Уважаемые, да все просто!!!!!! В Тамбове зарегистрирована управляющая компания ООО «ЖилКомСервис», руководитель Турбин Олег Геннадьевич… Достойный человек, депутат Воронежской городской Думы, да и опыт работы в ЖКХ «большой», бывший генеральный директор ООО «Воронежская управляющая компания». По чистой случайности, все дома которой ранее находились в управлении «Воронежской коммунальной палаты», председателем правления которой являлся Владислав Ландсберг – действующий руководитель МУП «ТИС». Теперь, думаю, всем становится ясна инициатива ТИСа – (Ландсберга) в дестабилизации ситуации в сфере ЖКХ города Тамбова. По ходу историю с крупнейшим коммунальным скандалом ВАРЯГИ хотят повторить и в Тамбове».

Как спасти репутацию?

Движимый теми же опасениями, председатель комитета Тамбовской городской Думы по городскому хозяйству Алексей Власкин направил мэру города Тамбова Юрию Горячеву депутатский запрос: «На сайте www.onlinetambov.ru опубликована статья, в которой, по версии МУП «Тамбовинвестсервис», 15 управляющих компаний Тамбова оказались на грани банкротства… При детальном рассмотрении ситуации создается впечатление, что цель заявления МУП «ТИС» заключается не в обеспечении взыскания долгов с управляющих компаний, а в дестабилизации ситуации в сфере ЖКХ города Тамбова, создании социальной напряженности, протестных настроений, срыве подготовки к предстоящему отопительному сезону…» Депутат потребовал разобраться в ситуации и принять меры. Любопытно, что 13 мая на воронежском сайте Абирег появилась статья «Тамбовский депутат обеспокоился активностью муниципального предприятия по взысканию долгов». Но вскоре исчезла. Тамбовчанин Aleksei Ivanov в комментах к тамбовским публикациям на это заметил: «Интересные дела на Абиреге творятся, ребята. Исчезают новости про А.А. Власкина, а еще массово исчезают комментарии… Вот такое массмедиа!» Он, наверное, не заметил, что руководитель Абирега Дмитрий Орищенко небезуспешно позиционирует себя «экспертом в области деловой репутации». И, по-видимому, сражаясь отчаянно за репутацию партнера, Абирег вынужден был уступить, чтобы не потерять свою.

В свою очередь на публикацию Абирега откликнулся в ФБ и Алексей Власкин: «Сегодня вечером на Абиреге появилась статья, в которой делается попытка извратить суть моего обращения к главе города Тамбова. В связи с этим я теперь убежден, что мои опасения насчет действий директора МУП ТИС Владислава Ландсберга по дестабилизации ситуации в сфере ЖКХ оказались не беспочвенны. Во всей этой истории с попыткой отзыва лицензий у более чем 20 управляющих компаний города для меня пока остается загадкой – есть ли связь между директором МУП «ТИС» Владиславом Ландсбергом и учредителем новой тамбовской управляющей компании Олегом Турбиным, который также, как и Ландсберг, является жителем города Воронежа. Интересно, что многоквартирные дома из управляющей компании «Контраст», которая является злостным должником МУП ТИС, но при этом отсутствует в перечне, опубликованном МУП ТИС в СМИ, в спешном порядке переводят в управляющую компанию господина Турбина…»

Когда LifeTambov.ru в изложил содержание статьи на Абиреге и позицию депутата Власкина, в комментариях появилось признание Татьяны Котовой: «Я являюсь жителем дома УК «Контраст». В настоящее время ходят представители компании и предлагают подписывать акт о переходе дома в другую компанию, при этом, объясняя всем по разному о причине – кому-то просто в связи с переименованием этой же компании, кому-то, что новая солиднее и будет лучше обслуживать, кому-то, что компания делится, ну и т.д. Люди, не вникая в подробности и не зная действительной причины, подписывают. Так что же получается – В. Ландсберг, О. Турбин и О. Пономарев (*руководитель УК.* – **Ред.**) хотят обмануть или, как говорится, «нагреть» всех жильцов?»

Между тем « Коммерсантъ (Воронеж) « в № 85 от 18.05.2016 в статье «На рынок ЖКХ Тамбова пришли воронежские менеджеры» пишет: «Вчера тамбовское УФАС сообщило, что председателю комитета по городскому хозяйству тамбовской Думы Алексею Власкину направлено предостережение «о недопустимости совершения действий, которые могут привести к нарушению антимонопольного законодательства». Ведомству не понравилось распространенное местным изданием Lifetambov заявление депутата: «Лица, отвечающие за ЖКХ, и собственники жилищно-коммунальных организаций должны быть тамбовскими».

…Один из представителей рынка рассказал «Ъ», что команду, ранее руководившую некоммерческим партнерством «Воронежская коммунальная палата» (*НП «ВКП» до 2013 года управляло порядка 60% жилфонда облцентра.* – **«Ъ»**), якобы поддерживает первый вице-губернатор Александр Ганов, выходец из Воронежа. «Они появились почти сразу после его назначения в конце 2015-го», – пояснил источник «Ъ».

Лицензии у УК отзываться не будут

«ТИС много лет был «прокладкой» между владеющей теплоэлектростанцией генерирующей компанией «Квадра» и управляющими организациями. Все понимали, что при существующей системе поставок ЖКУ у компаний будут накапливаться долги. Поэтому решили, чтобы долги лучше были не перед «Квадрой», которая станет их жестко взыскивать, а перед муниципальным предприятием», – разъяснил схему источник.

По его словам, новый глава МУП начал подавать иски. Одновременно в УК приходили предложения поделиться частью домов с ООО «Жилкомсервис», директором и владельцем которой является депутат воронежской гордумы Олег Турбин. Якобы, как только УК соглашалась, следовал отзыв претензий. По версии собеседника, так случилось с УК «Контраст», уступившей «семь ее лучших домов». В руководстве тамбовского ООО «Жилтехсервис», с которого ТИС через арбитраж пытается взыскать 34,9 млн руб. долга, сообщили «Ъ», что им «поступало предложение отказаться от части обслуживаемого жилфонда в обмен на отзыв иска», но в УК «ни от чего отказываться не собираются».

Градоначальник Юрий Рогачев подчеркнул, что Владислав Ландсберг «предпринял действия без согласования с кем-либо», и заверил, что лицензии у УК отзываться не будут. «Ему мной лично сделано замечание», – добавил господин Рогачев.

Вице-губернатор Александр Ганов сказал «Ъ», что «в функцию областной власти не входят подобные контакты с менеджерами», и отверг подозрения в активном сотрудничестве с выходцами из ВКП.

Владислав Ландсберг заверил «Ъ», что не требовал непременного отзыва лицензий у УК. Олег Турбин заявил, что ТИС подал в суд «абсолютно законно и в интересах потребителей». Его «Жилкомсервис» пока управляет примерно 20 домами и не планирует резко увеличивать их количество: «Надо сначала показать жителям наши возможности».

Собеседник «Ъ», хорошо знакомый с деятельностью господ Ландсберга и Турбина, утверждает, что «у них нет цели устраивать передел рынка в Тамбове». Ландсберг решил перебраться в Тамбов, в том числе чтобы «очистить свою репутацию».

Не исключено, что мнение последнего собеседника газеты – тоже небескорыстная попытка поправить репутацию утративших доверие управленцев. Мы будем следить за развитием событий.

Владимир БЕЗВЕРХИЙ

«Говорун» Олег Пахолков «слинял» из Воронежской области, в Госдуму теперь планирует пойти от Ростовской

Приключения политического «бегунка» Олега Пахолкова продолжаются. На карте России у него появилось новое пристанище – Ростовская область, в которую он был «сослан» для получения хотя бы каких-нибудь результатов на выборах в Государственную Думу

Если долго мучиться – что-нибудь получится?

Долгое время Олег Пахолков и его команда не давали покоя жителям Воронежской области. То он сотоварищи распутывает мифические клубки, то занимается разводом и сохранением рек. Или же, как настоящий шоумен, проводит время на передачах Первого канала, то ли защищая, то ли отбирая у очередной семейной пары детей на благо общества. Да и так ли важно, чем заниматься, главное, чтобы имя гремело, да погромче, позвонче. В общем, за предвыборный цикл пока еще депутат от Воронежской области намучился, забот очень много, а телевизионных программ, в которых надо обсудить чужие тайны («грязное белье»), еще больше. Как в этом деле обойтись без авторитетного мнения депутата Госдумы? Это вам не городские проблемы решать: ЖКХ, тарифы, благоустройство – здесь все сложно, одними запросами не отделаешься, нужно и заниматься законотворчеством, проявлять инициативу. А уж устроить шоу Олег Пахолков может, умеет, практикует.

Однако даже такие титанические усилия не дали плодов. Посмотрев со стороны на деятельность своего подчиненного, лидер партии «Справедливая Россия» Сергей Миронов изменил стратегию проведения выборов в Воронежской области. Нельзя

же на одних скандалах строить политическую карьеру и взаимодействие с населением. Теперь же Пахолкову ничего не остается, кроме как вернуться на малую родину – в Ростовскую область. Посмотрим, как оценят жители соседнего региона возвращение блудного Пахолкова.

Политические скандалы, сотрясавшие область, оказались пустышкой?

Как известно, Олег Пахолков – владелец нескольких информационных ресурсов, которые занимаются активной деятельностью в своих регионах. И тираж у них есть высокий, и посещаемость, и народ любит прессу с приятным желтоватым оттенком. Но даже все эти ресурсы не помогли Пахолкову закрепиться в Воронеже. А он ведь так старался. На выборах так активно за каждый голос боролся. Так активно, что даже в комиссию по этике Государственной Думы РФ пришлось направить письмо, в котором описывались многочисленные нарушения, которые были произведены Пахолковым. Чего стоит только его посещение УИК в Советском районе 7 сентября 2015 года. Во многих СМИ прошла информация, согласно которой Олег Пахолков не один явился на участок, и даже не в сопровождении своего верного Санчо Пансы – Дмитрия Носкова. С ними были, по словам свидетелей, молодые люди, однозначно напоминающие спортсменов с развитой мускулатурой.

Но не только спортсменов Пахолкова запомнили окружающие. Были еще и доходчивые беседы с членами УИКов, настолько доходчивые, что многие выходили со слезами на глазах, но не слезами радости, а от ужаса и испуга за состояние своей нервной системы после общения с депутатом Государственной Думы от Воронежской области. По итогам выборов, кстати, Олег Владимирович снял фильм о нарушениях, которые якобы имели место в ходе выборов в сентябре прошлого года. И этот фильм достоин как минимум «Золотого орла» за лучшую мужскую роль, потому что говорить то, что произносил Олег Владимирович с выражением полной уверенности на лице и верить в то, что говоришь, нужно уметь, нужно иметь к этому талант, притом недюжий. Чего стоит только фраза, что в ходе выборов все компьютеры в Воронежской области были объединены «в одну программу Эксель», которая потом сама автоматически высчитывала необходимые проценты и выставляла их, чтобы потом все эти цифры аккуратно были использованы для заполнения бланков уже на УИКах (О. Пахолков ведь уверен в том, что на участках была масса нарушений, причем большая часть из них и привела к разгрому «Справедливой России»). Как вам такой детектив в духе романов Яна Флеминга об агенте 007?

Но простим Олега Владимировича, у него все-таки нет высшего образования, а среднее профессиональное не всегда включает в себя возможность изучения использования компьютерных программ, даже экселя. Любой же зритель задастся вопросом – каким образом можно выстроить компьютерную сеть в области (!), чтобы в нее были включены все машины на территориальных и участковых избирательных комиссиях? Сколько времени должны были потратить некие силы, чтобы создать такую гигантскую сеть? Сколько средств было потрачено на это – известно лишь режиссерам культового фильма 2000-х годов «Матрица». Вот они-то вполне могли бы помочь Олегу Пахолкову в реализации его затеи с мегакомпьютерами по всему региону.

Вот и получается, что господин Пахолков своими действиями, бездействиями, веселыми картинками в социальных сетях с не менее балагуристыми подписями пришел к тому, что в Воронеже избирателям он не нужен. Время покажет, справедлива ли в отношении него пословица «Где родился, там и пригодился» и задержится ли Олег Владимирович в родной Ростовской области.

Лидия ДРОБЫШЕВА,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Очень плохая новость для воронежского экс-губернатора Владимира Кулакова в связи с увольнением руководства областного суда

Резонансный вопрос об увольнении руководства областного суда Воронежской области создает определенные проблемы для экс-губернатора Владимира Кулакова и его первого заместителя Сергея Наумова, которых обвиняют в превышении должностных полномочий с причинением тяжких последствий в период реализации авантюрного проекта «Воронежинвест».

«Ушлые», маститые адвокаты В. Кулакова и С. Наумова по разным каналам давали понять, что все проблемы будут решены наиболее благоприятным для их клиентов образом. Напомним, экс-губернатора В. Кулакова и его заместителя С. Наумова связывают с реализацией авантюрного проекта ГУП «Воронежинвест», который закончился огромными финансовыми потерями для шести районов области – Подгоренского, Эртильского, Калачеевского, Острогожского, Павловского и Семилукского. В результате реализации данного проекта из облбюджета был «уведен» практически 1 миллиард рублей, тогда как в 2002 году бюджет региона составлял порядка 7 миллиардов рублей. Возможно, новое руководство областного суда примет более суровое решение по делу бывших первых лиц Воронежской области.

Председатель Воронежского областного суда Виталий Богомолов и его заместитель Владимир Маслов подали прошения об отставке 13 мая. По данным региональных СМИ, косвенной причиной досрочного сложения полномочий стало возбуждение уголовного дела о мошенничестве с использованием служебного положения. По их версии, речь шла о поимке адвоката с поличным с крупной суммой денег. Она могла предназначаться за некое решение в пользу фигуранта дела. Подробности уголовного дела адвоката пока не разглашаются. Расследованием и оперативным сопровождением дела занимаются сотрудники регионального УФСБ. Виталий Богомолов с апреля 1995-го по февраль 2005 года был заместителем председателя Воронежского областного суда. В ноябре 2005 года Богомолова утвердили на должность председателя Воронежского областного суда.

Андрей ТИМОШЕНКО

ЭЖ экономика и ЖИЗНЬ ЧЕРНОЗЕМЬЕ

Цена свободная

Учредитель:
ЗАО ИД «Экономическая газета».
Издатель: ООО РИА «Черноземье».
И.о. главного редактора – А. Е. Волкова.

Председатель редакционного совета:
Д.Н. Нечаев, доктор политических наук, профессор (г. Воронеж),

Члены редакционного совета:
О.В. Абрамов, заместитель губернатора Белгородской области,
И.В. Деревякин, директор ООО РИА «Черноземье» (г. Воронеж),
Д.А. Ендовицкий, ректор Воронежского государственного университета, доктор экономических наук, профессор,
Т.А. Иванова, главный редактор газеты «Экономика и жизнь» (г. Москва),
А.В. Козодеров, заместитель главы администрации Липецкой области,
А.М. Сысоев, доктор экономических наук, директор воронежского филиала РЭУ им. Плеханова,
С.П. Юхачев, начальник управления экономической политики администрации Тамбовской области.

♦ – материалы, отмеченные данным знаком, публикуются на правах рекламы.

Телефоны редакции:
(4732) 73-11-87,
(4732) 51-26-05 (факс).
Адрес редакции:
394005, г. Воронеж,
Московский пр-т, 143б.
E-mail: ekonomik@list.ru
Размещение рекламы:
(4732) 73-11-87.
Тираж – 10000 экз.

Отпечатано в ОАО «ИПФ «Воронеж», 394077, г. Воронеж, ул. Г. Лизюкова, д. 2.
Заказ № 515.
Время подписания в печать:
по графику – 20.00,
фактически – 20.00.
Газета зарегистрирована в Министерстве печати и массовой информации РФ
Рег. №77-5209